



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, sin embargo, a la fecha se pudieron identificar los siguientes títulos de depósito judicial que no han sido reclamados en el año siguiente a la terminación de los procesos de administrativos de cobro coactivo, y sobre los cuales no se ha localizado a su titular.

Que en desarrollo de la política antisoborno adoptada por el Instituto de Desarrollo Urbano mediante Acuerdo 04 de 2019 del Consejo Directivo del IDU, y como garantía procesal, se comunica por Aviso a los contribuyentes que cuentan con el término de 10 días hábiles contados a partir de la publicación del presente aviso para reclamar los mencionados títulos de depósitos judicial en las instalaciones del Banco Agrario de Colombia.

Que vencido dicho término, sin que se haya reclamado los TDJ, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 843-2 del ETN, decisión que no será susceptible de recursos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 833-1 de dicha norma.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/portal/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info. Línea: 195
FO-DO-07_V18





**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025**

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
838904	MANUEL GUILLERMO BONILLA MUÑOZ	19.305.181	CL 119 50 50 IN 4 AP 303	AAA0121DMPA	400100007913686	05/01/2021	\$1.497.486,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 838904 CDA 96484/15 Predio CL 119 50 50 IN 4 AP 303 Chip AAA0121DMPA Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro efectivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100007913686</td><td>05-ene-21</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 1.497.486,00</td></tr> </tbody> </table> <p>el cual corresponde al producto de las medidas cautelares profendidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor MANUEL GUILLERMO BONILLA MUÑOZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19305181.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007913686	05-ene-21	BANCO DAVIVIENDA	\$ 1.497.486,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007913686	05-ene-21	BANCO DAVIVIENDA	\$ 1.497.486,00														

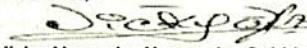
Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/adicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
843795	CLAUDIA DOLORES CASTRILLON ACOSTA	51.698.225	KR 70 22 75 IN 29 AP 203	AAA007AYUZ	400100008387333	07/03/2022	\$100.011,50	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 843795 CDA 101626 /15 Predio KR 70 22 75 IN 29 AP 203 Chip AAA007AYUZ Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100008387333</td><td>07-mar-22</td><td>BANCO CAJA SOCIAL</td><td>\$ 100.011,50</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora CLAUDIA DOLORES CASTRILLON ACOSTA, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51698225.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma digital generada en 01-06-2023 09:19 AM</p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100008387333	07-mar-22	BANCO CAJA SOCIAL	\$ 100.011,50
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100008387333	07-mar-22	BANCO CAJA SOCIAL	\$ 100.011,50														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-normespondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V18





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

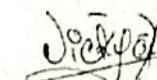
Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
778861	JUAN AGUSTIN CHINCHILLA VARGAS	19.261.332	CL 70 72 90	AAA0061KZXR	400100005802673	10/11/2016	\$ 266.790,00	BENEFICIO LOCAL AC180/2005	<p>REF. Expediente 778861 CDA 35885/12 Predio CL 70 72 90 Chip AAA0061KZXR Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 180/2005</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito Judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100005802673</td><td>10-nov-16</td><td>BANCOLOMBIA</td><td>\$ 266.790,00</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor JUAN AGUSTIN CHINCHILLA VARGAS, identificado con la cedula de ciudadanía No. 19261332.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecánica generada en 24/05/2023 01:27 PM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100005802673	10-nov-16	BANCOLOMBIA	\$ 266.790,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100005802673	10-nov-16	BANCOLOMBIA	\$ 266.790,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
824985	LIBIA YADIRA PRIETO HERNANDEZ	51.974.336	CL 152 58C 50 TO 1 AP 1303	AAA0202SJEP	400100006822230	20/09/2018	\$2.650.778,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>Proceso Coactivo: 77071/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013. Exp. Valoricemos: 824985 Dirección del predio: CL 152 58C 50 TO 1 AP 1303 Chip: AAA0202SJEP</p> <p>Reciba un cordial saludo,</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la Referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del Título de Depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <p>No. DE TÍTULO FECHA DE TÍTULO VALOR 400100006822230 20-SEP-18 \$ 2.650.778,00</p> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹</p> <p>Cordialmente,</p> <p> VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma mecánica generada el 29-09-2023 09:47:18 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</small></p> <p></p>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.ritu.gov.co/negocios/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386640
www.ritu.gov.co
Info- Línea: 195
FO-DO-07_V16





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
856455	MARÍA CECILIA SAENZ GÓMEZ	41.400.465	AK 58 127 59 LC 144	AAA0125JKEP	400100006538236	04/04/2018	\$ 99.000,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 856455 CDA 117765/15 Predio AK 58 127 59 LC 144 Chip AAA0125JKEP Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100006538236</td><td>4-abr-18</td><td>BANCO COLPATRÍA</td><td>\$ 99.000,00</td></tr></tbody></table> <p>El cual corresponde al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora MARÍA CECILIA SAENZ GÓMEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 41400465.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecanizada generada en 02-06-2023 09:08 AM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100006538236	4-abr-18	BANCO COLPATRÍA	\$ 99.000,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100006538236	4-abr-18	BANCO COLPATRÍA	\$ 99.000,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

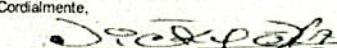
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
818429	MARÍA ISABEL HERNÁNDEZ OSPINA	51.970.463	CL 160 64 04 IN 2 AP 713	AAA0187WDTD	400100008139819	02/08/2021	\$488.174,65	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 818429 CDA 73351/15 Predio CL 160 64 04 IN 2 AP 713 Chip AAA0187WDTD Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetado Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100008139819</td><td>2-ago-21</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 488.174,65</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora MARÍA ISABEL HERNÁNDEZ OSPINA, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51970463.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p><small>Última revisión generada en 25/05/2025 02:46 PM</small></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100008139819	2-ago-21	BANCO DAVIVIENDA	\$ 488.174,65
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100008139819	2-ago-21	BANCO DAVIVIENDA	\$ 488.174,65														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V15



AL CALIFORNIA DE BOGOTÁ D.C.



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:						
824697	WALTER HUMBERTO RODRIGUEZ ALFONSO	80.274.781	CL 25B 72 80 IN 11 AP 303	AAA0174LPMS	400100006358946	05/12/2017	\$398.398,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>Proceso Coactivo: 76781/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013. Exp. Valoricemos: 824697 Dirección del predio: CL 25B 72 80 IN 11 AP 303 Chip: AAA0174LPMS</p> <p>Reciba un cordial saludo,</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la Referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del Título de Depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <table border="1"><thead><tr><th>No. DE TÍTULO</th><th>FECHA DE TÍTULO</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100006358946</td><td>05-DIC-17</td><td>\$ 398.398,00</td></tr></tbody></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹</p> <p>Cordialmente,</p> <p> VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Esta notificación generada el 29-09-2023 09:47:32 AM autorizada mediante Resolución N° 400 de marzo 11 de 2021.</small></p> <p></p>	No. DE TÍTULO	FECHA DE TÍTULO	VALOR	400100006358946	05-DIC-17	\$ 398.398,00
No. DE TÍTULO	FECHA DE TÍTULO	VALOR													
400100006358946	05-DIC-17	\$ 398.398,00													

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal: 11031
Tel: 3388660
www.idu.gov.co
Info. Línea: 195
FO-DO-07-V16





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245

DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
860046	BIANEY PATIÑO HERRERA	52.111.310	KR 67 67C 31 AP 301	AAA0227YXTO	400100007297939	29/07/2019	\$802.458,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 860046 CDA 113952/15 Predio KR 67 67C 31 AP 301 Chip AAA0227YXTO Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito Judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100007297939</td><td>29-jul-19</td><td>BANCOLOMBIA</td><td>\$ 802.458,00</td></tr></tbody></table> <p>El cual corresponde al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora BIANEY PATIÑO HERRERA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52111310.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma digital generada en 15-06-2023 11:42 AM</p> 	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007297939	29-jul-19	BANCOLOMBIA	\$ 802.458,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007297939	29-jul-19	BANCOLOMBIA	\$ 802.458,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

9

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal: 11031
Tel: 3380660
www.idu.gov.co
Info Linea: 195
FO-DO-07_V15





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

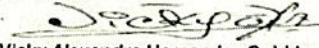
Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
853718	LISSY VILLARREAL LÓPEZ	52.869.139	CL 151 109A 25 TO 4 AP 901	AAA0225KAXS	400100007241788	21/06/2019	\$ 32.226,43	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 853718 CDA 108145/15 Predio CL 151 109A 25 TO 4 AP 901 Chip AAA0225KAXS Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100007241788</td><td>21-jun-19</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 32.226,43</td></tr></tbody></table> <p>El cual corresponde al producto de las medidas cautelares profendidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora LISSY VILLARREAL LÓPEZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 52869139.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecanica generada en 02/06/2023 08:45 AM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007241788	21-jun-19	BANCO DAVIVIENDA	\$ 32.226,43
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007241788	21-jun-19	BANCO DAVIVIENDA	\$ 32.226,43														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
851821	LUZ MARINA CÁCERES CARO	51.697.094	KR 53C 131A 69 IN 3 AP 703	AAA0188XFUH	400100007104730	27/03/2019	\$ 684.230,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 851821 CDA 102789/15 Predio KR 53C 131A 69 IN 3 AP 703 Chip AAA0188XFUH Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100007104730</td><td>27-mar-19</td><td>BCSC SA</td><td>\$ 684.230,00</td></tr></tbody></table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora LUZ MARINA CÁCERES CARO, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51697094.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007104730	27-mar-19	BCSC SA	\$ 684.230,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007104730	27-mar-19	BCSC SA	\$ 684.230,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/paginas/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info Línea: 195
FO-DO-07_V15

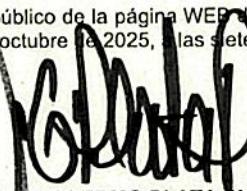




NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 245
DEL 16 DE OCTUBRE DE 2025

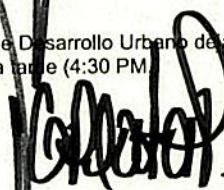
CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 16 de octubre de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM.).


JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano da la constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB por el término de un (01) día, y se desfija hoy 16 de octubre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM).


JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Revisó: Vicky Alexandra Hernandez Cubides- Abogado Ejecutor – STJEF
Revisó: Luisa Fernanda Marin Villa- Abogado Revisor – STJEF
Proyectó: Leider Nicolás Villalobos Ávila – Abogado Sustanciador – STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12

Calle 22 No 6 - 27
Código Postal 11031
Tel: 3386640
www.idu.gov.co
Info. Línea: 195
FO-DO-07_V15

