



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN  
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, sin embargo, a la fecha se pudieron identificar los siguientes títulos de depósito judicial que no han sido reclamados en el año siguiente a la terminación de los procesos de administrativos de cobro coactivo, y sobre los cuales no se ha localizado a su titular.

Que en desarrollo de la política antisoborno adoptada por el Instituto de Desarrollo Urbano mediante Acuerdo 04 de 2019 del Consejo Directivo del IDU, y como garantía procesal, se comunica por Aviso a los contribuyentes que cuentan con el término de 10 días hábiles contados a partir de la publicación del presente aviso para reclamar los mencionados títulos de depósitos judicial en las instalaciones del Banco Agrario de Colombia.

Que vencido dicho término, sin que se haya reclamado los TDJ, se dará aplicación a lo dispuesto en el artículo 843-2 del ETN, decisión que no será susceptible de recursos, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 833-1 de dicha norma.

(F)

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info. Línea: 195  
FO-DD-07\_V16





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
846463	CESAR AUGUSTO PINEDA ESPITIA	79.470.253	CL 165 54 90 AP 502	AAA0117WXZM	400100006910418	09/11/2018	\$1.489.946,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 846463 CDA 97813/15 Predio CL 165 54 90 AP 502 Chip AAA0117WXZM Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100006910418</td><td>9-nov-18</td><td>BANCO CORPBANCA</td><td>\$1.489.946,00</td></tr></tbody></table> <p>el cual corresponde al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor CESAR AUGUSTO PINEDA ESPITIA, identificado con la cedula de ciudadanía No. 79470253.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>Vicky Alexandra Hernández Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma removida generada en 08-05-2023 02:03 PM</p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100006910418	9-nov-18	BANCO CORPBANCA	\$1.489.946,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100006910418	9-nov-18	BANCO CORPBANCA	\$1.489.946,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



## NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244

DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
833124	Gloria Yency Barreto Leal	65.753.892	KR 13 149A 92 AP 301	AAA0205CFDM	400100008322488	03/01/2022	\$245.060,84	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 833124 CDA 92247/15 Predio KR 13 149A 92 AP 301 Chip AAA0205CFDM Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100008322488</td><td>3-ene-22</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 245.060,84</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señora GLORIA YENCY BARRETO LEAL, identificada con la cedula de ciudadanía No. 65753892.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecánica generada en 08-05-2023 01:46 PM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100008322488	3-ene-22	BANCO DAVIVIENDA	\$ 245.060,84
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100008322488	3-ene-22	BANCO DAVIVIENDA	\$ 245.060,84														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

3

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3588660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info. Línea: 195  
FO-DD-07\_V16

Alcalde Mayor  
de Bogotá D.C.



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
836079	MAGNOLIA MUÑOZ MORALES	52.560.207	KR 113B 153 20 BL 21 AP 602	AAA0161EBMR	400100006953038	11/12/2018	\$ 95.610,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 836079 CDA 89526/15 Predio KR 113B 153 20 BL 21 AP 602 Chip AAA0161EBMR Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito Judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100006953038</td><td>11-dic-18</td><td>BANCO CORPBANCA</td><td>\$ 95.610,00</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora MAGNOLIA MUÑOZ MORALES, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52560207.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma radicada generada en: 30/05/2023 11:49 AM</p> <p style="text-align: right;">✓</p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100006953038	11-dic-18	BANCO CORPBANCA	\$ 95.610,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100006953038	11-dic-18	BANCO CORPBANCA	\$ 95.610,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386620  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info. Línea: 195  
FO-DO-07\_V15





**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244**

**DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025**

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:						
808046	JOSE ANGEL GUERRERO TORRES	79547768	KR 74 160 83 TO 3 AP 112	AAA0228ZZYX	400100008135432	29/07/2021	\$500.030,89	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL PROCESO DE COBRO COACTIVO 68195/2015 VALORICEMOS 808046 AC 523 DE 2013</p> <p>Proceso Coactivo: 68195/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013.            Exp. Valoricemos: 808046            Dirección del predio: KR 74 160 83 TO 3 AP 112            Chip: AAA0228ZZYX</p> <p>Reciba un cordial saludo,</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la Referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del Título de Depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <table border="1"> <tr> <th>NO. DE TÍTULO</th> <th>FECHA DE TÍTULO</th> <th>VALOR</th> </tr> <tr> <td>400100008135432</td> <td>29-JUL-21</td> <td>\$ 500.030,89</td> </tr> </table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>3</sup></p> <p>Cordialmente,</p> <p>  <b>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES</b>            Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma generada el 12-10-2023 10:35:02 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2013</p> 	NO. DE TÍTULO	FECHA DE TÍTULO	VALOR	400100008135432	29-JUL-21	\$ 500.030,89
NO. DE TÍTULO	FECHA DE TÍTULO	VALOR													
400100008135432	29-JUL-21	\$ 500.030,89													

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

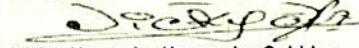
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27  
 Código Postal 11031  
 Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
 Info. Línea: 195  
 FO-DO-07\_V15





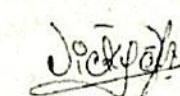
NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
857935	MARÍA DEL PILAR LEIVA GUTIÉRREZ	51.762.135	KR 57 188 85 CA 53	AAA0178NUWW	400100008564383	10/08/2022	\$404.339,92	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 857935 CDA 110880 /15 Predio KR 57 188 85 CA 53 Chip AAA0178NUWW Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los siguientes Títulos de Depósito judicial</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100008564383</td><td>10-agosto-22</td><td>BANCO COLPATRIA</td><td>\$ 404.339,92</td></tr></tbody></table> <p>el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor MARÍA DEL PILAR LEIVA GUTIÉRREZ, identificada con la cedula de ciudadanía No. 51762135.</p> <p>El anterior Titulo de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogado Ejecutor Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecánica generada en 08/09/2023 01:57 PM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100008564383	10-agosto-22	BANCO COLPATRIA	\$ 404.339,92
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100008564383	10-agosto-22	BANCO COLPATRIA	\$ 404.339,92														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
813609	ANTONIO VARGAS DEL VALLE	19.123.490	CL 149 45 38 AP 605	AAA0118XYAW	400100006884385	31/10/2018	\$1.640.554,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>Proceso Coactivo: 66591/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013. Exp. Valoricemos: 813609 Dirección del predio: CL 149 45 38 AP 605 Chip: AAA0118XYAW</p> <p>Reciba un cordial saludo,</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la Referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del Título de Depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <p>No. DE TÍTULO FECHA DE TÍTULO VALOR 400100006884385 31-OCT-18 \$ 1.640.554,00</p> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>1</sup></p> <p>Cordialmente,</p> <p> VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecanizada generada el 12-10-2023 07:49:00 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</p> <p></p>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

7

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V18





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
872852	MAURICIO REYES BONILLA	79.394.732	CL 146 15 68 AP 102	AAA0113CNBR	400100007304576	30/07/2019	\$766.444,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN DE TITULO DEPOSITO JUDICIAL EXP 872852</p> <p>Expediente 872852 CDA 128520/16 Predio CL 146 15 68 AP 102 Chip AAA0113CNBR Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100007304576</td><td>30-jul-19</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 766.444,00</td></tr></tbody></table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor MAURICIO REYES BONILLA, identificada con la cedula de ciudadanía No. 79394732.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> <b>MARY LUZ RINCON RAMOS</b> Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma mecánica generada el 09/07/2023 04:47:35 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</small></p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007304576	30-jul-19	BANCO DAVIVIENDA	\$ 766.444,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007304576	30-jul-19	BANCO DAVIVIENDA	\$ 766.444,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

8

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386640  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info Line: 195  
FO-DO-07\_V15





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
852725	ANA LUISA MONROY PONGUTA	20.216.304	KR 59A 134 22 AP 404	AAA0122PLBS	400100007717068	23/06/2020	\$1.608.754,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 852725 CDA 107152/15 Predio KR 59A 134 22 AP 404 Chip AAA0122PLBS Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetada Señora</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito Judicial.</p> <table border="1"><thead><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100007717068</td><td>23-jun-20</td><td>BANCO DAVIVIENDA</td><td>\$ 1.608.754 00</td></tr></tbody></table> <p>El cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre de la señora ANA LUISA MONROY PONGUTA, identificada con la cédula de ciudadanía No. 20216304.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernandez Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecánica generada en 16/06/2023 11:45 AM</p> <p></p>	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100007717068	23-jun-20	BANCO DAVIVIENDA	\$ 1.608.754 00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100007717068	23-jun-20	BANCO DAVIVIENDA	\$ 1.608.754 00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/negocios/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

9

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3380660  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info Línea: 195  
FO-DO-07\_V10





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

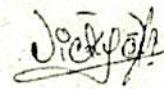
Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
858525	JAIME ANDRES SANCHEZ PRIETO	79.731.750	CL 143 118 20 IN D AP 504	AAA0225DYUZ	400100008352444	03/02/2022	\$671.926,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>REF. Expediente 858525 CDA 111470/15 Predio CL 143 118 20 IN D AP 504 Chip AAA0225DYUZ Obra Valorización por Beneficio Local Acuerdo 523/2013</p> <p>Respetado Señor</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del siguiente Título de Depósito judicial.</p> <table border="1"><tr><th>NUMERO DE TÍTULO</th><th>FECHA TÍTULO</th><th>CONSIGNANTE</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100008352444</td><td>3-feb-22</td><td>BANCO DE BOGOTÁ</td><td>\$ 671 926,00</td></tr></table> <p>El cual corresponde al producto de las medidas cautelares preferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamado. A nombre del señor JAIME ANDRES SANCHEZ PRIETO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79731750.</p> <p>El anterior Título de Depósito Judicial, podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p> Vicky Alexandra Hernández Cubides Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma digital generada en 15-08-2023 02:38 PM</p> 	NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR	400100008352444	3-feb-22	BANCO DE BOGOTÁ	\$ 671 926,00
NUMERO DE TÍTULO	FECHA TÍTULO	CONSIGNANTE	VALOR														
400100008352444	3-feb-22	BANCO DE BOGOTÁ	\$ 671 926,00														

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.igb.gov.co/page/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

10



NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:
817782	OLGA LUCIA ARANGO ARANGO	31.406.828	CL 119A 57 35 ET 2 AP 1110	AAA0178HPYX	400100008457610	09/05/2022	\$3.489.500,00	BENEFICIO LOCAL AC523/2013	<p>Proceso Coactivo: 75133/2015. Beneficio Local Acuerdo 523/2013. Exp. Valoricemos: 817782 Dirección del predio: CL 119A 57 35 ET 2 AP 1110 Chip: AAA0178HPYX</p> <p>Reciba un cordial saludo,</p> <p>Le informo que, una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la Referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago del Título de Depósito judicial, el cual correspondió al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de cobro coactivo, y se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <p>No. DE TÍTULO FECHA DE TÍTULO VALOR 400100008457610 09-MAY-22 \$ 3.489.500,00</p> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.<sup>1</sup></p> <p>Cordialmente,</p> <p> VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales</p> <p>Firma mecánica generada el 05-10-2023 09:30:12 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</p>

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/negocios/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal 11031  
Tel: 3386660  
www.idu.gov.co  
Info Linea: 195  
FO-DO-07\_V15





NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 244  
DEL 09 DE OCTUBRE DE 2025

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 09 de octubre de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM.).

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB por el término de un (01) día, y se desfija hoy 09 de octubre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

JUAN GUILLERMO PLATA PLATA  
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Revisó: Vicky Alexandra Hernández Cubides- Abogado Ejecutor – STJEF

Revisó: Luisa Fernanda Marín Villa- Abogado Revisor – STJEF

Proyectó: Leider Nicolás Villalobos Ávila – Abogado Sustanciador – STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web  
<https://www.igjdu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>  
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

12

Calle 22 No. 6 - 27  
Código Postal: 11031  
Tel: 3388640  
[www.idu.gov.co](http://www.idu.gov.co)  
Info. Línea: 195  
FO-DOD-01\_V18

