



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 238
DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025**

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1

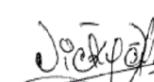
NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 238
DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | | | | | | | |
|------------|---|------------------------------|------------------|-------------|-----------------|------------------------|------------|----------------------------|--|------------|--------|-----|------------|--------|------------------|------|-------------|------|------------------------------|---------|---|-------|---------------|
| 757344 | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE CAMILO TORRES SIERRA | 19.199.403 | KR 7 23 56 LC 18 | AAA0029XJHK | 400100005986604 | 04 DE ABRIL DE 2017 | \$ 813.452 | BENEFICIO LOCAL AC180/2005 | <p>Señores: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE CAMILO TORRES SIERRA KR 7 23 56 LOC 18</p> <p>Bogotá - Bogotá DC</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN DE TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL, PROCESO COBRO COACTIVO: 10914/2011 - EXPEDIENTE: 757344</p> <table border="0"> <tr> <td>Expediente</td> <td>757344</td> </tr> <tr> <td>CDA</td> <td>10914-2011</td> </tr> <tr> <td>Predio</td> <td>KR 7 23 56 LC 18</td> </tr> <tr> <td>Chip</td> <td>AAA0029XJHK</td> </tr> <tr> <td>Obra</td> <td>Valorización por Acuerdo 180</td> </tr> <tr> <td>No TDJ:</td> <td>400100005986604 del 04 de abril de 2017</td> </tr> <tr> <td>VALOR</td> <td>\$ 813.452,00</td> </tr> </table> <p>Respetados Señores</p> <p>Esta SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, le informa que, revisadas las bases de datos de la entidad, se encontró que a la fecha existe un Título de Depósito Judicial a favor del contribuyente indicado, el cual fue constituido en virtud de unas medidas cautelares ordenadas dentro del proceso de cobro coactivo de la referencia, el cual se terminó en virtud del pago de la obligación.</p> <p>Por otra parte, consultada la plataforma de la Registraduría Nacional del Estado Civil, se evidenció que el beneficiario del título, lamentablemente falleció; por consiguiente, con el fin de que se pueda llevar a cabo la devolución exitosa del dinero contenido en el mencionado título ante el Banco Agrario, es necesario que sus herederos acrediten a este Despacho la asignación del mencionado bien a través de la decisión emitida en la sucesión judicial o notariada, así como el registro civil que demuestre el parentesco y documento de identidad del heredero.</p> <p>Así las cosas, quedamos atentos a su respuesta con el fin de adelantar los trámites pertinentes para la devolución del título de depósito judicial, la cual deberá radicar a través de la página web del IDU https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia; el cual arrojará de manera inmediata el número de radicado asignado a su escrito, por lo que no es necesario desplazarse a las instalaciones del IDU para entregar físicamente los documentos y anexos, los cuales los podrá cargar directamente en dicha página.</p> <p>Cordialmente,</p> <p></p> <p>GERARDO PASTOR SANCHEZ BELTRAN Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Firma mecánica generada el 25-04-2025 10:08:46 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</p> <p>Estante: YULIETH CAMILA GALEANO GARCIA-Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Revisado: ORLANDO ANTONIO PACHECO ROMERO - Abogado Revisor ST.JEF - IDU</p> | Expediente | 757344 | CDA | 10914-2011 | Predio | KR 7 23 56 LC 18 | Chip | AAA0029XJHK | Obra | Valorización por Acuerdo 180 | No TDJ: | 400100005986604 del 04 de abril de 2017 | VALOR | \$ 813.452,00 |
| Expediente | 757344 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CDA | 10914-2011 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Predio | KR 7 23 56 LC 18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Chip | AAA0029XJHK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Obra | Valorización por Acuerdo 180 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No TDJ: | 400100005986604 del 04 de abril de 2017 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VALOR | \$ 813.452,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 238
DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------------------|--|------------------|-------------|-----------------|------------------------|---------------|-------------------------|---|-------------------|-----------------|---------|--------------|-------|-------------|------------------|--------------|-------|-----------------|---------------------|--|
| 7883280 | ANA ISABEL MENDEZ BECERRA | 51.850.275 | CL 25C 74 35 | AAA0075YDYN | 400100004582142 | 04 de junio de 2014 | \$ 818.648,07 | BENEFICIO LOCAL AC398 | <p>Señora ANA ISABEL MENDEZ BECERRA CL 25 C 74 35</p> <p>Bogotá - Bogotá DC</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN DE TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL, PROCESO COBRO COACTIVO 38873/12 - EXPEDIENTE 783280</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">PROCESO COACTIVO:</td> <td>38873/12 AC 398</td> </tr> <tr> <td>PREDIO:</td> <td>CL 25C 74 35</td> </tr> <tr> <td>CHIP:</td> <td>AAA0075YDYN</td> </tr> </table> <p>Cordial saludo,</p> <p>La Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que se autorizó el pago de los títulos de depósito judicial, derivados de las medidas cautelares proferidas dentro del proceso de cobro coactivo cursado en su contra y el cual se encuentra terminado. El siguiente título se encuentra a su disposición para ser reclamado.</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">NÚMERO DE TÍTULO</th> <th style="width: 30%;">FECHA TÍTULO</th> <th style="width: 40%;">VALOR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>400100004582142</td> <td>04 DE JUNIO DE 2014</td> <td style="text-align: right;">\$ 818.648,07 Ochocientos dieciocho mil seiscientos cuarenta y ocho pesos con siete centavos.</td> </tr> </tbody> </table> <p>El Título de Depósito Judicial podrá hacerse efectivo para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad (persona natural), certificado de existencia y representación (Persona jurídica) o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.</p> <p>Cordialmente,</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Abogada Ejecutora Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma mecánica generada el 23-05-2025 05:15:38 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</small></p> | PROCESO COACTIVO: | 38873/12 AC 398 | PREDIO: | CL 25C 74 35 | CHIP: | AAA0075YDYN | NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | VALOR | 400100004582142 | 04 DE JUNIO DE 2014 | \$ 818.648,07 Ochocientos dieciocho mil seiscientos cuarenta y ocho pesos con siete centavos. |
| PROCESO COACTIVO: | 38873/12 AC 398 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PREDIO: | CL 25C 74 35 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CHIP: | AAA0075YDYN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NÚMERO DE TÍTULO | FECHA TÍTULO | VALOR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 400100004582142 | 04 DE JUNIO DE 2014 | \$ 818.648,07 Ochocientos dieciocho mil seiscientos cuarenta y ocho pesos con siete centavos. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 238
DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025

| Exp. | Contribuyente | Cédula de Ciudadanía y/o Nit | Dirección Predio | Chip Predio | No. TDJ | Fecha constitución TDJ | Valor TDJ | Acuerdo de Valorización | QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA: | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|------------------------------|---------------------|-------------|-----------------|-------------------------|-----------|----------------------------|--|-------------------|---------------|------------|------------------|---------------|----------------------------|-------------|--------------------|-------------|--|----------------|--|--------------|---|
| 881209 | HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALVARO OLAYA SOTO | 17.043.682 | CL 122A 53B 05 CA A | AAA0229CTBR | 400100009087822 | 07 DE NOVIEMBRE DE 2023 | \$504.791 | BENEFICIO LOCAL AC724/2018 | <p>Señores HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ALVARO OLAYA SOTO CL 122A 53B 05 CA A 111111</p> <p>Bogotá - Bogotá DC</p> <p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN DE TÍTULO DE DEPÓSITO JUDICIAL, PROCESO COBRO COACTIVO: 138237/ 2021 - EXPEDIENTE: 881209 ACUERDO 724/18</p> <table border="0"> <tr> <td>Expediente</td> <td>881209</td> </tr> <tr> <td>CDA</td> <td>138237/21</td> </tr> <tr> <td>Predio</td> <td>CL 122A 53B 05 CA A</td> </tr> <tr> <td>Chip</td> <td>AAA0229CTBR</td> </tr> <tr> <td>Obra</td> <td>Valorización por Beneficio Local Acuerdo 724/2018</td> </tr> <tr> <td>No TDJ:</td> <td>400100009087822 del 07 de noviembre de 2023</td> </tr> <tr> <td>VALOR</td> <td>\$504.791,00 (Quinientos cuatro mil setecientos noventa y un pesos.)</td> </tr> </table> <p>Respetados Señores</p> <p>Esta SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES del INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU, le informa que, revisadas las bases de datos de la entidad, se encontró que a la fecha existe un Título de Depósito Judicial a favor del contribuyente indicado, el cual fue constituido en virtud de unas medidas cautelares ordenadas dentro del proceso de cobro coactivo de la referencia, el cual se terminó en virtud del pago de la obligación.</p> <p>Por otra parte, consultada la plataforma de la Registraduría Nacional del Estado Civil, se evidenció que el beneficiario del título, lamentablemente falleció; por consiguiente, con el fin de que se pueda llevar a cabo la devolución exitosa del dinero contenido en el mencionado título ante el Banco Agrario, es necesario que sus herederos acrediten a este Despacho la asignación del mencionado bien a través de la decisión emitida en la sucesión judicial o notariada, así como el registro civil que demuestre el parentesco y documento de identidad del heredero.</p> <p>Así las cosas, quedamos atentos a su respuesta con el fin de adelantar los trámites pertinentes para la devolución del título de depósito judicial, la cual deberá radicar a través de la página web del IDU https://www.idu.gov.co/page/radicacioncorrespondencia; el cual arrojará de manera inmediata el número de radicado asignado a su escrito, por lo que no es necesario desplazarse a las instalaciones del IDU para entregar físicamente los documentos y anexos, los cuales los podrá cargar directamente en dicha página.</p> <p>Cordialmente,</p> <p style="text-align: right;"></p> <p>VICKY ALEXANDRA HERNANDEZ CUBIDES Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Firma mecánica generada el 31-03-2025 11:37:59 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021</p> <p>Elaboró: YULIETH CAMILA GALEANO GARCIA-Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales Revisor: ORLANDO ANTONIO PACHECO ROMERO - Abogado Revisor STJEF - IDU</p> | Expediente | 881209 | CDA | 138237/21 | Predio | CL 122A 53B 05 CA A | Chip | AAA0229CTBR | Obra | Valorización por Beneficio Local Acuerdo 724/2018 | No TDJ: | 400100009087822 del 07 de noviembre de 2023 | VALOR | \$504.791,00 (Quinientos cuatro mil setecientos noventa y un pesos.) |
| Expediente | 881209 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CDA | 138237/21 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Predio | CL 122A 53B 05 CA A | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Chip | AAA0229CTBR | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Obra | Valorización por Beneficio Local Acuerdo 724/2018 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| No TDJ: | 400100009087822 del 07 de noviembre de 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| VALOR | \$504.791,00 (Quinientos cuatro mil setecientos noventa y un pesos.) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

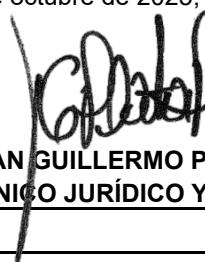
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 238
DEL 02 DE OCTUBRE DE 2025**

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 02 de octubre de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM.).


**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en la página WEB por el término de un (01) día, y se desfija hoy 02 de octubre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.)

**JUAN GUILLERMO PLATA PLATA
SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES**

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Revisó: Vicky Alexandra Hernández Cubides- Abogada Ejecutora – STJEF
Proyectó: Yulieth Camila Galeano García – Abogada Sustanciadora – STJEF

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.