



**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1471
DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

**INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES
COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO**

El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

Que los contribuyentes que se relacionan a continuación están siendo ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano, a través de un proceso administrativo de cobro coactivo.

Que dentro de los mismos fue proferido el auto que liquida el valor o crédito derivado de la contribución de valorización por concepto del Acuerdo 724 de 2018 a favor del Instituto de Desarrollo Urbano.

Que fueron enviadas las correspondientes notificaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, se está notificando por Aviso el auto que liquida la obligación del crédito a favor del Instituto de Desarrollo Urbano, proferidos dentro de los siguientes expedientes.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/pago/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1

**NOTIFICACIÓN POR AVISO No. 1471
DEL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

| EXPEDIENTE | CDA | CONTRIBUYENTE | CEDULA DE CIUDADANÍA | DIRECCION DEL PREDIO | CHIP | MATRICULA INMOBILIARIA | FECHA DEL AUTO QUE SE NOTIFICA | ACUERDO DE VALORIZACIÓN |
|------------|--------------------|------------------------------|----------------------|----------------------|-------------|------------------------|--------------------------------|-------------------------|
| 903782 | 160524 - 13-ABR-21 | ERNESTO LIBARDO ESPAÑA AYALA | 19.377.613 | KR 38 10 24 LC 279 | AAA0036RUHY | 050C01233253 | 10 DE FEBRERO DE 2025 | AC724/2018 |

RESUELVE:

Liquidar el valor de la Contribución por Beneficio Local, que adeuda a la fecha el contribuyente así:

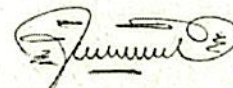
| CONCEPTO | SALDO |
|---------------------------------------|-------------------|
| Capital Gravamen AC-724/2018 | \$ 365.000 |
| Intereses por mora AC 724/2018 | \$ 455.660 |
| Honorarios al Secuestre | \$ 00.000 |
| TOTAL, LIQUIDACIÓN AC 724/2018 | \$ 820.660 |

TOTAL, LIQUIDACIÓN OBLIGACION CON CORTE AL 08 DE FEBRERO DE 2025, OCHOCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS (\$820.660).

De la anterior liquidación, córrase traslado por el término de tres (3) días.

Dada en Bogotá D.C., en Febrero 10 de 2025.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE



**ARMANDO SOSA LOPEZ
Abogado Ejecutor**

Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Firma mecánica generada el 10-02-2025 08:59:19 AM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Revisó: ESTHER VIVIANA SALAMANCA - Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales
Elaboró: JULY MARCELA ORTEGA ARELLANO Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

| |
|--|
| CONSTANCIA DE FIJACIÓN |
| <p>Con el objeto de notificar al interesado se fija el presente AVISO, en la página WEB y lugar público de las instalaciones del Instituto de Desarrollo Urbano/ Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No. 6-27 1er Piso, por el término de tres (03) días hábiles, hoy 17 de septiembre de 2025, a las siete de la mañana (7:00 AM.).</p> <p style="text-align: center;">JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</p> |
| CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN |
| <p>El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado en este despacho por el término de ley, y se desfija hoy 17 de septiembre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).</p> <p style="text-align: center;">JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</p> |
| VENCIMIENTO DEL TERMINO |
| <p>El suscrito subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el traslado finalizo el 22 de septiembre de 2025, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).</p> <p style="text-align: center;">JUAN GUILLERMO PLATA PLATA SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES</p> |

Elaboro: Santiago Castillo Gómez, Abogado Contratista STJEF.
Revisó: Esther Viviana Salamanca, Abogado Contratista STJEF.
Aprobó: Armando Sosa López, Abogado Ejecutor STJEF.

*Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web
<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>
Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.*