



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 37

11 DE JULIO DE 2024

**DIRECCIÓN TÉCNICA DE APOYO A LA VALORIZACIÓN
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA JURÍDICA Y DE EJECUCIONES FISCALES**

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales, hace saber

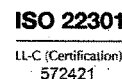
Que, los contribuyentes que se relacionan a continuación fueron ejecutados por la Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano a través de Procesos Administrativos de Cobro Coactivo.

Que, una vez finalizado los procesos de cobro coactivo relacionados en el presente aviso, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los correspondientes Títulos de Depósito Judicial.

Que fueron enviadas las correspondientes comunicaciones por correo, pero estas fueron devueltas por la empresa de correspondencia.

Que, en consecuencia, y conforme a lo establecido en el Artículo 568 del Estatuto Tributario y *modificado por el Artículo 58 del Decreto 19 de 2012*, se comunica por Aviso la devolución de los Títulos de Depósito judicial, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso de los diferentes procesos coactivos de la referencia, y se encuentran a su disposición para ser reclamados en el Banco Agrario de Colombia:

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



Instituto de
Desarrollo
Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 37

11 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:								
749900	MARIO ACOSTA GOMEZ	2.914.538	CL 145A 16A 38	AAA0113CZTO	400100006281697	19/10/2017	\$ 1.746.610,00	Beneficio Local AC 180 DE 2005	<p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 2964/2011. Beneficio Local AC 180 DE 2005 Expediente: 749900 Dirección del predio: CL 145A 16A 38 CHIP: AAA0113CZTO</p> <p>Respetado Señor;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100006281697</td><td>\$ 1.746.610,00</td></tr><tr><td>400100006287996</td><td>\$ 255.086,25</td></tr><tr><td>400100006230124</td><td>\$ 556.951,00</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente."</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Nelly Patricia Ramos H</i></p> <p>Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Plantilla electrónica generada el 03/06/2023 07:04 AM</small></p>	No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100006281697	\$ 1.746.610,00	400100006287996	\$ 255.086,25	400100006230124	\$ 556.951,00
No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																
400100006281697	\$ 1.746.610,00																
400100006287996	\$ 255.086,25																
400100006230124	\$ 556.951,00																
749900	MARIO ACOSTA GOMEZ	2.914.538	CL 145A 16A 38	AAA0113CZTO	400100006287996	26/10/2017	\$ 255.086,25	Beneficio Local AC 180 DE 2005									
749900	MARIO ACOSTA GOMEZ	2.914.538	CL 145A 16A 38	AAA0113CZTO	400100006230124	14/09/2017	\$ 556.951,00	Beneficio Local AC 180 DE 2005									

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LLC (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 37

11 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	Nó. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:																								
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006630072	31/05/2018	\$ 375.000,00	Beneficio Local AC523/2013	<p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 57614/2015. Beneficio Local AC523/2013 Expediente: 805768 Dirección del predio: TV 55 98A 66 LC 253 CHIP: AAA0057HKTD</p> <p>Respetado Señor;</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><tr><th>No. TÍTULO</th><th>DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr><tr><td>400100006630072</td><td></td><td>\$ 375.000,00</td></tr><tr><td>400100006691650</td><td></td><td>\$ 2.267.366,00</td></tr><tr><td>400100006668369</td><td></td><td>\$ 2.030.000,00</td></tr><tr><td>400100006666648</td><td></td><td>\$ 14.263.620,00</td></tr><tr><td>400100006666649</td><td></td><td>\$ 3.155.760,00</td></tr><tr><td>400100006724323</td><td></td><td>\$ 237.366,00</td></tr><tr><td>400100006773810</td><td></td><td>\$ 8.645.580,00</td></tr></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Nelly Patricia Ramos H</i> Nelly Patricia Ramos Hernandez Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma mecánica generada en 17-06-2021 05:41 PM</small></p> <p><small>Proyecto: Iván David Andrade Izquierdo - Abogado Sustentador STJEF - IDU Revisó: Vicky A. Hernández Cárdenas - Abogada Revisor STJEF - IDU</small></p>	No. TÍTULO	DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100006630072		\$ 375.000,00	400100006691650		\$ 2.267.366,00	400100006668369		\$ 2.030.000,00	400100006666648		\$ 14.263.620,00	400100006666649		\$ 3.155.760,00	400100006724323		\$ 237.366,00	400100006773810		\$ 8.645.580,00
No. TÍTULO	DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																															
400100006630072		\$ 375.000,00																															
400100006691650		\$ 2.267.366,00																															
400100006668369		\$ 2.030.000,00																															
400100006666648		\$ 14.263.620,00																															
400100006666649		\$ 3.155.760,00																															
400100006724323		\$ 237.366,00																															
400100006773810		\$ 8.645.580,00																															
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006691650	5/07/2018	\$ 2.267.366,00	Beneficio Local AC523/2013																									
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006668369	21/06/2018	\$ 2.030.000,00	Beneficio Local AC523/2013																									
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006666648	20/06/2018	\$ 14.263.620,00	Beneficio Local AC523/2013																									

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



Instituto de Desarrollo Urbano





COMUNICACIÓN POR AVISO No. 37

11 DE JULIO DE 2024

Exp.	Contribuyente	Cédula de Ciudadanía y/o Nit	Dirección Predio	Chip Predio	No. TDJ	Fecha constitución TDJ	Valor TDJ	Acuerdo de Valorización	QUE LA COMUNICACIÓN SEÑALA:																
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006666649	20/06/2018	\$ 3.155.760,00	Beneficio Local AC523/2013	<p>REF: COMUNICACIÓN DEVOLUCIÓN TÍTULO DEPÓSITO JUDICIAL</p> <p>Proceso Coactivo: 57614/2015. Beneficio Local AC523/2013 Expediente: 805768 Dirección del predio: TV 55 98A 66 LC 253 CHIP: AAA0057HKTD</p> <p>Respetado Señor,</p> <p>Le informo que una vez finalizado el proceso de cobro coactivo de la referencia, la Subdirección Técnica de Tesorería y Recaudo de la entidad, comunicó a esta dependencia que, se autorizó el pago de los Títulos de Depósito Judicial que a continuación se relacionan, los cuales correspondieron al producto de las medidas cautelares proferidas en su momento dentro del curso del proceso de la referencia, y se encuentra a su disposición para ser reclamados.</p> <table><thead><tr><th>No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL</th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>400100006630072</td><td>\$ 375.000,00</td></tr><tr><td>400100006691650</td><td>\$ 2.267.366,00</td></tr><tr><td>400100006668369</td><td>\$ 2.030.000,00</td></tr><tr><td>400100006666648</td><td>\$ 14.263.620,00</td></tr><tr><td>400100006666649</td><td>\$ 3.155.760,00</td></tr><tr><td>400100006724323</td><td>\$ 237.366,00</td></tr><tr><td>400100006773810</td><td>\$ 8.645.580,00</td></tr></tbody></table> <p>Los anteriores Títulos de Depósito Judicial, podrán hacerse efectivos para su pago en las oficinas del Banco Agrario de Colombia, presentando original de su documento de identidad o poder debidamente autenticado en caso de no asistir personalmente.¹</p> <p>Cordialmente,</p> <p><i>Nelly Patricia Ramos H</i></p> <p>Nelly Patricia Ramos Hernández Subdirectora Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales <small>Firma: Nelly Patricia Ramos Hernández - 17-06-2021 09:41 PM</small> <small>Proyecto: Idu - Daniel Andrés Izquierdo - Asignado Sustantivador STJEF - IDU</small> <small>Remite: Nelly A. Hernández Cubides - Asignado Revisor STJEF - IDU</small></p>	No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR	400100006630072	\$ 375.000,00	400100006691650	\$ 2.267.366,00	400100006668369	\$ 2.030.000,00	400100006666648	\$ 14.263.620,00	400100006666649	\$ 3.155.760,00	400100006724323	\$ 237.366,00	400100006773810	\$ 8.645.580,00
No. TÍTULO DEPOSITO JUDICIAL	VALOR																								
400100006630072	\$ 375.000,00																								
400100006691650	\$ 2.267.366,00																								
400100006668369	\$ 2.030.000,00																								
400100006666648	\$ 14.263.620,00																								
400100006666649	\$ 3.155.760,00																								
400100006724323	\$ 237.366,00																								
400100006773810	\$ 8.645.580,00																								
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006724323	23/07/2018	\$ 237.366,00	Beneficio Local AC523/2013																	
805768	CARLOS EDUARDO QUINTERO BALLEEN	3.168.523	TV 55 98A 66 LC 253	AAA0057HKTD	400100006773810	22/08/2018	\$ 8.645.580,00	Beneficio Local AC523/2013																	

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.



COMUNICACIÓN POR AVISO No. 37

11 DE JULIO DE 2024

CONSTANCIA DE FIJACIÓN

Con el objeto de comunicar a los interesados se fija el presente AVISO, en lugar público de la página WEB del Instituto de Desarrollo Urbano / Subdirección Técnica Jurídica y de Ejecuciones Fiscales / Calle 22 No.6-27 1er Piso, por el término de Un (01) día hábil, hoy 11 DE JULIO DE 2024, a las siete de la mañana (7:00 AM.).


JUAN GUILLERMO PLATA PLATA

SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

El suscrito Subdirector Técnico Jurídico y de Ejecuciones Fiscales del Instituto de Desarrollo Urbano deja constancia que el presente AVISO permaneció fijado por el término de un (01) día, y se desfija hoy 11 DE JULIO DE 2024, a las cuatro y treinta de la tarde (4:30 PM.).


JUAN GUILLERMO PLATA PLATA

SUBDIRECTOR TÉCNICO JURÍDICO Y DE EJECUCIONES FISCALES

Que contra de comunicación de devolución de título de depósito judicial no procede recurso alguno.

Elaboró: Doris Melany Esguerra Alvis - Abogada Sustanciadora STJEF- IDU
Revisó: Diego Fernando Hidalgo Maldonado - Abogado Revisor STJEF - IDU
Validó: Jairo Alexander Cabrera Guzmán - Abogado Revisor STJEF - IDU

Calle 22 No. 6 - 27
Código Postal 110311
Tel: 3386660
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195
FO-DO-07_V10



ISO 22301
LL-C (Certification)
572421



Instituto de
Desarrollo
Urbano

