



Instituto de Desarrollo Urbano

# Informe Percepción Ciudadana Avenida Francisco Miranda Calle 45 entre Carrera 5 y 7

3/12/2025



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO





# Informe Percepción Ciudadana



**Proyecto: Avenida Francisco  
Miranda Calle 45 entre Carrera 5 y 7  
Contrato IDU-1771-2023  
Etapa Durante**

# Informe de Percepción Ciudadana

FICHA TÉCNICA
▪ <b>Objetivo del estudio:</b> Evaluar la percepción de los residentes, comerciantes y transeúntes sobre el proyecto Av. Francisco Miranda entre carrera 5 y carrera 7 contrato IDU 1771 - 2023.
▪ <b>Población Objetivo:</b> 247 predios residentes, 76 predios comerciantes y 219 transeúntes resultado del aforo, para un total de 542 localizadas dentro de la zona de influencia del proyecto.
▪ <b>Cobertura Geográfica:</b> Barrio Pardo Rubio, Sucre y Cataluña
▪ <b>Tamaño de muestra:</b> 59 residentes, 28 comerciantes, y 54 Transeúntes, para un total de 141 encuestas localizadas dentro de la zona de influencia del proyecto.
▪ <b>Precisión y confiabilidad:</b> Margen de error del 5% con una confiabilidad del 95%, para hacer estimaciones de parámetros con un fenómeno de ocurrencia del 50%.
▪ <b>Tipo de muestreo:</b> Muestreo probabilístico para residentes y comerciantes.  Muestreo no probabilístico aforo peatonal por volumen hora de movilidad diaria.
▪ <b>Tipo de encuesta:</b> Encuesta presencial con formulario estructurado.
▪ <b>Período de recolección:</b> Del 21,24 y 25 de noviembre del 2025.

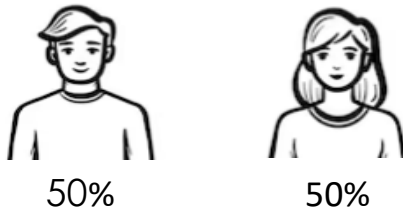


# MÓDULO DE CARACTERIZACIÓN DEL ENCUESTADO

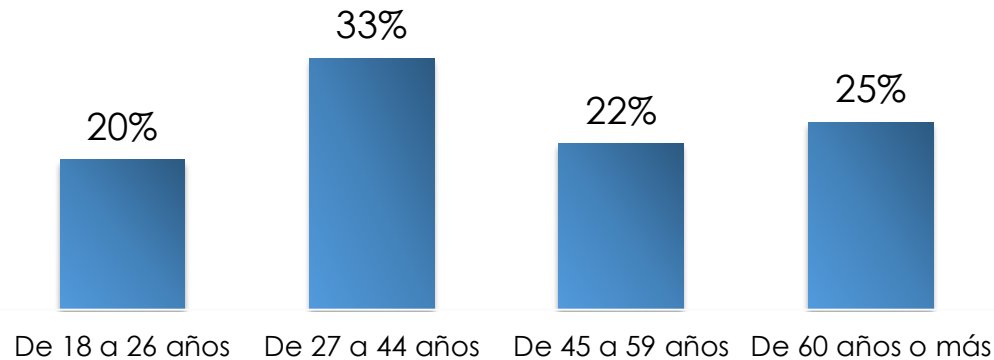


# MÓDULO DE CARACTERIZACIÓN DEL ENCUESTADO

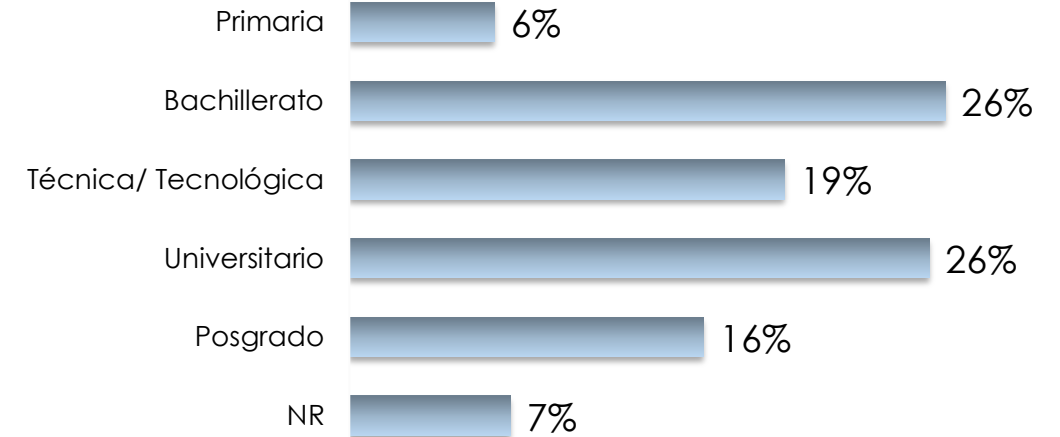
## Sexo



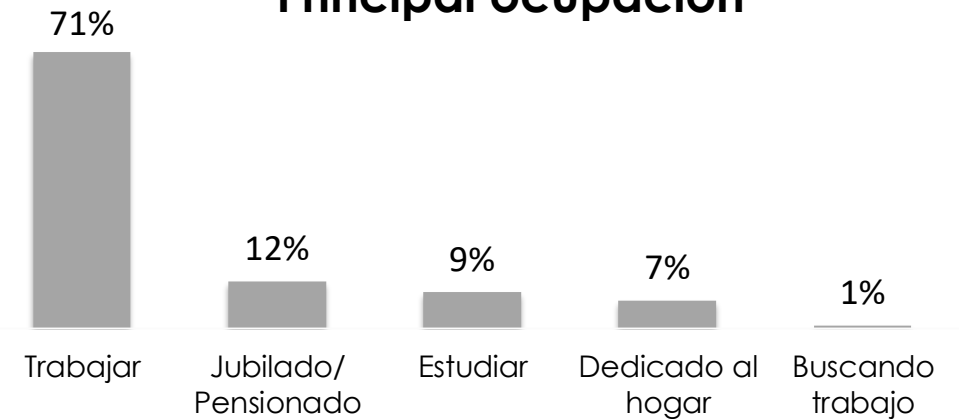
## Edad



## Nivel educativo



## Principal ocupación



Base: 141 encuestados



# CARACTERIZACION RESIDENTES

**idu**  
Instituto de  
DESARROLLO URBANO

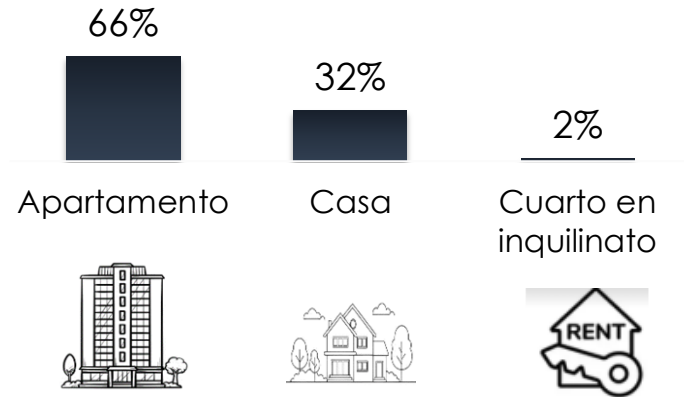


INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO

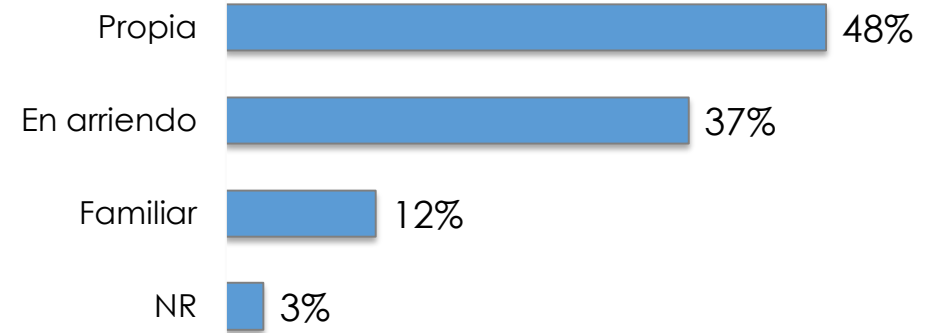


# CARACTERIZACIÓN RESIDENTES

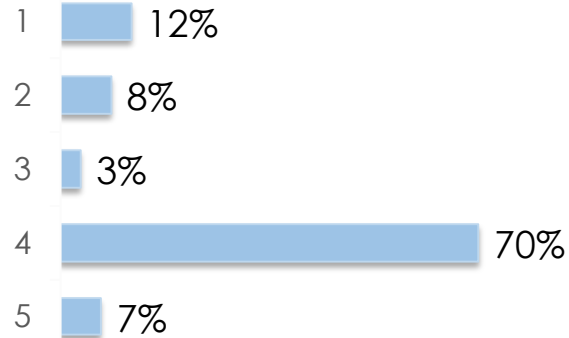
## Tipo de vivienda



## La vivienda ocupada por el hogar es:

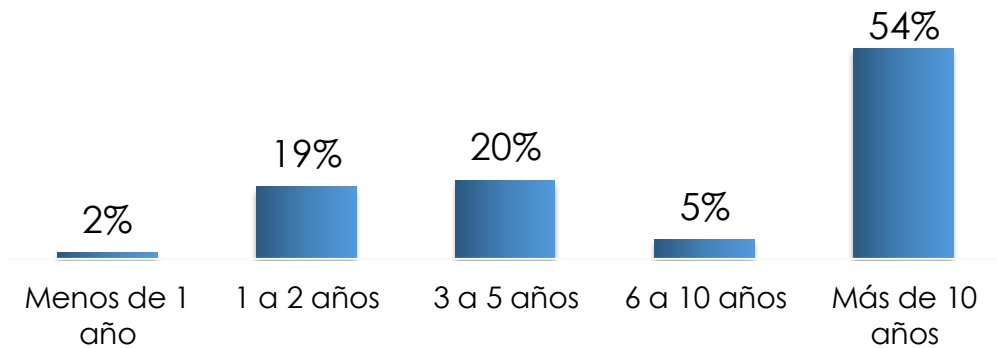


## Estrato Socioeconómico



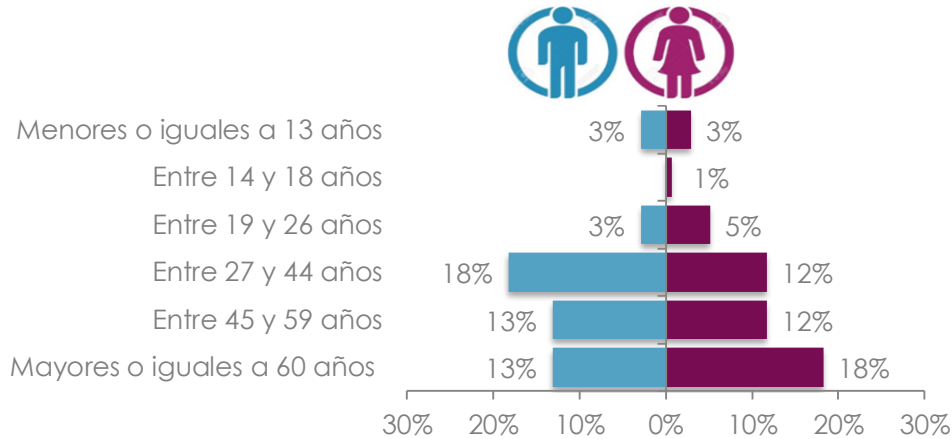
Base: 59 residentes

## Tiempo viviendo en el sector:



# CARACTERIZACIÓN RESIDENTES

## Estructura poblacional



## Datos del hogar

Estadística	Valor
Número promedio de personas en el hogar	2.3
Número promedio de cuartos en el hogar	2.52
Indicador promedio de hacinamiento	0.95



Base: 59 residentes

## Discapacidad en el hogar

¿Usted o algún miembro de su familia tiene algún tipo de discapacidad?



## ¿Qué tipo de discapacidad?

Tipo	Menciones
Física o motora	1
Múltiple	1

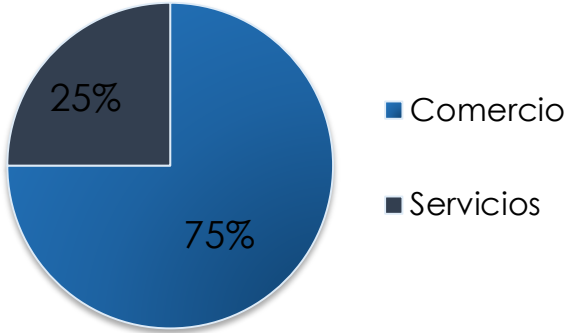




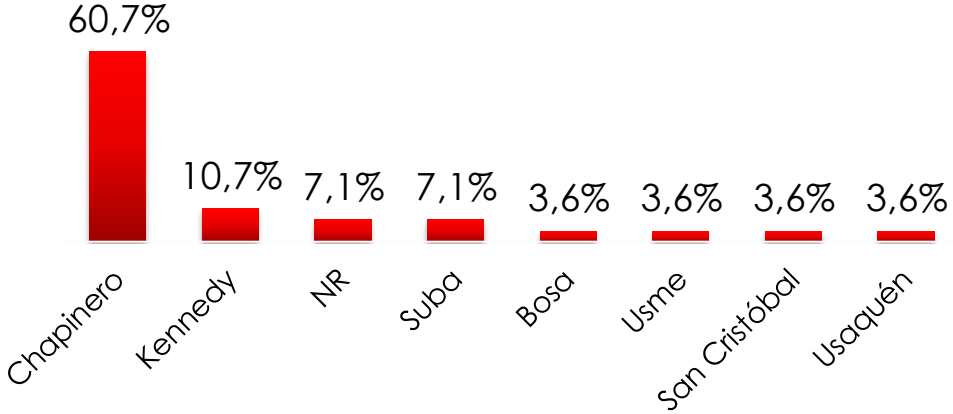
# CARACTERIZACIÓN COMERCIANTES

# CARACTERIZACIÓN COMERCIANTES

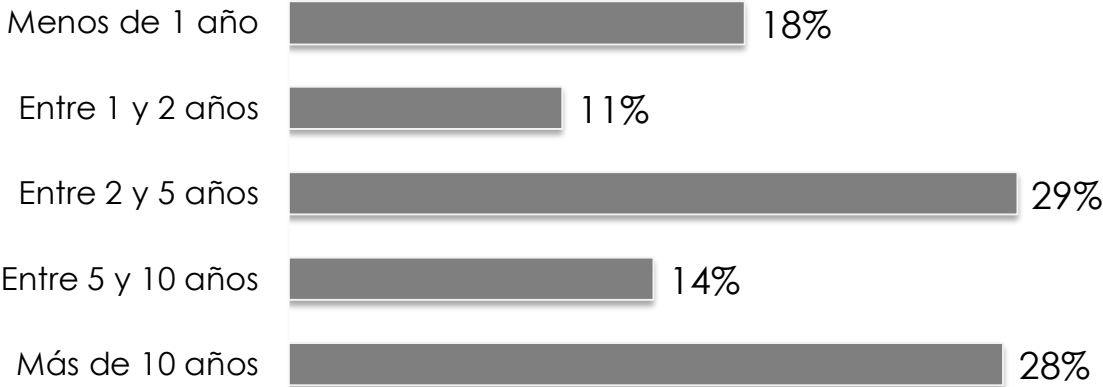
## Actividad económica principal



## Localidad de residencia



## Tiempo del establecimiento en el sector



## Datos de empleos

Estadística	Hombres	Mujeres
Número promedio de personas en establecimiento de comercio	2.07	1.94
Número promedio de personas en establecimiento de servicios	4	2.2



Base: 28 comercios



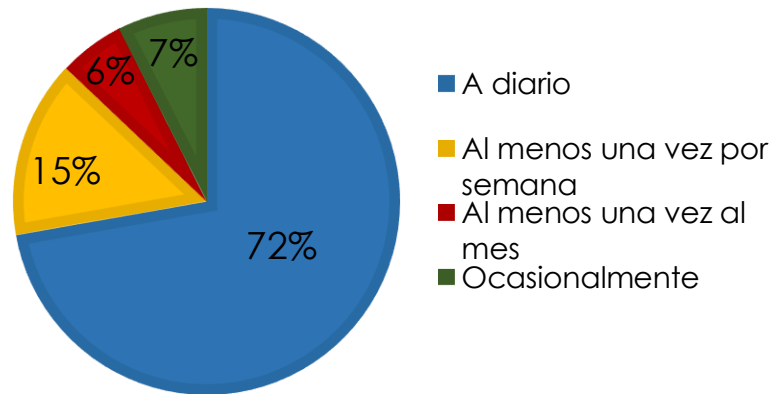
# CARACTERIZACIÓN TRANSEÚNTES



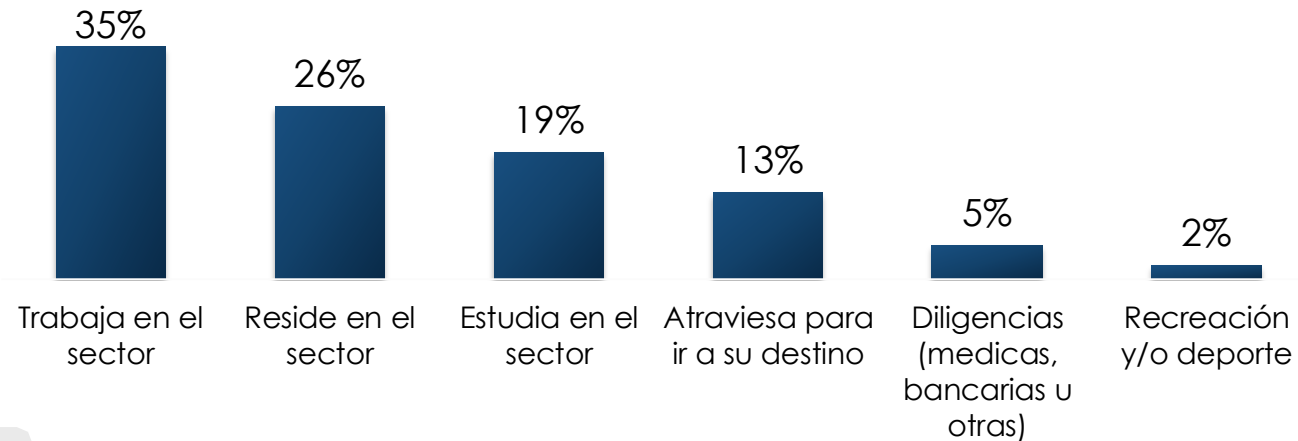


# CARACTERIZACIÓN TRANSEÚNTES

## Frecuencia de tránsito por el sector:

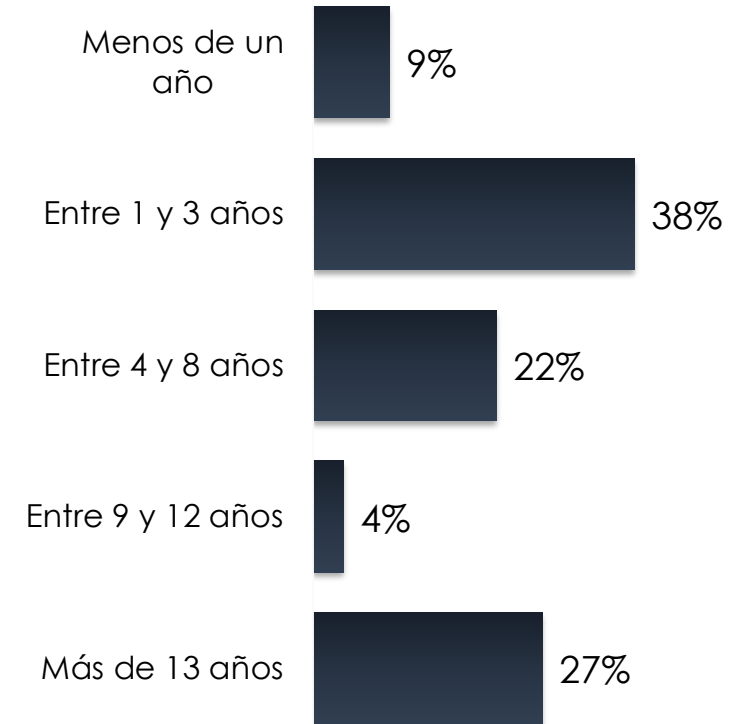


## Relación con el sector:



Base: 54 Peatones y Ciclistas

## Hace cuantos años frecuenta el sector:



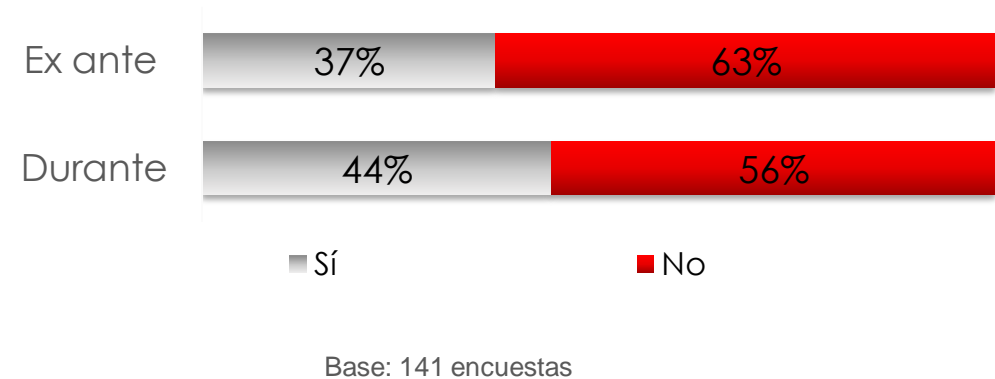


# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

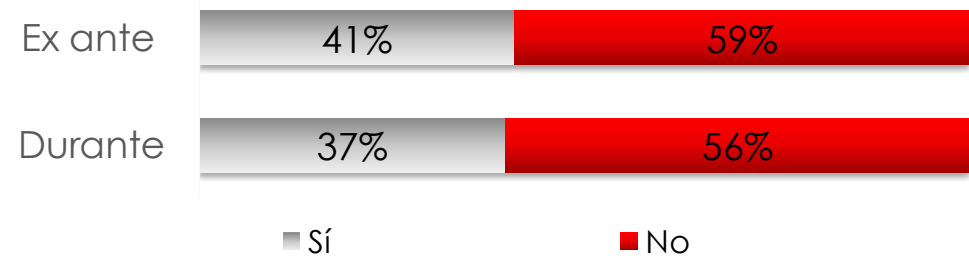


# PERCEPCIÓN Y CONOCIMIENTO DEL PROYECTO

## ¿Ha Recibido información sobre el proyecto?



## ¿Considera que la información recibida ha sido?



La ciudadanía encuestada manifiesta un aumento del 19% en el nivel de información entre la etapa ex ante y la etapa durante, mientras que la suficiencia de la información disminuye en un 9.7%.

## ¿Por qué medio ha sido informado del proyecto?

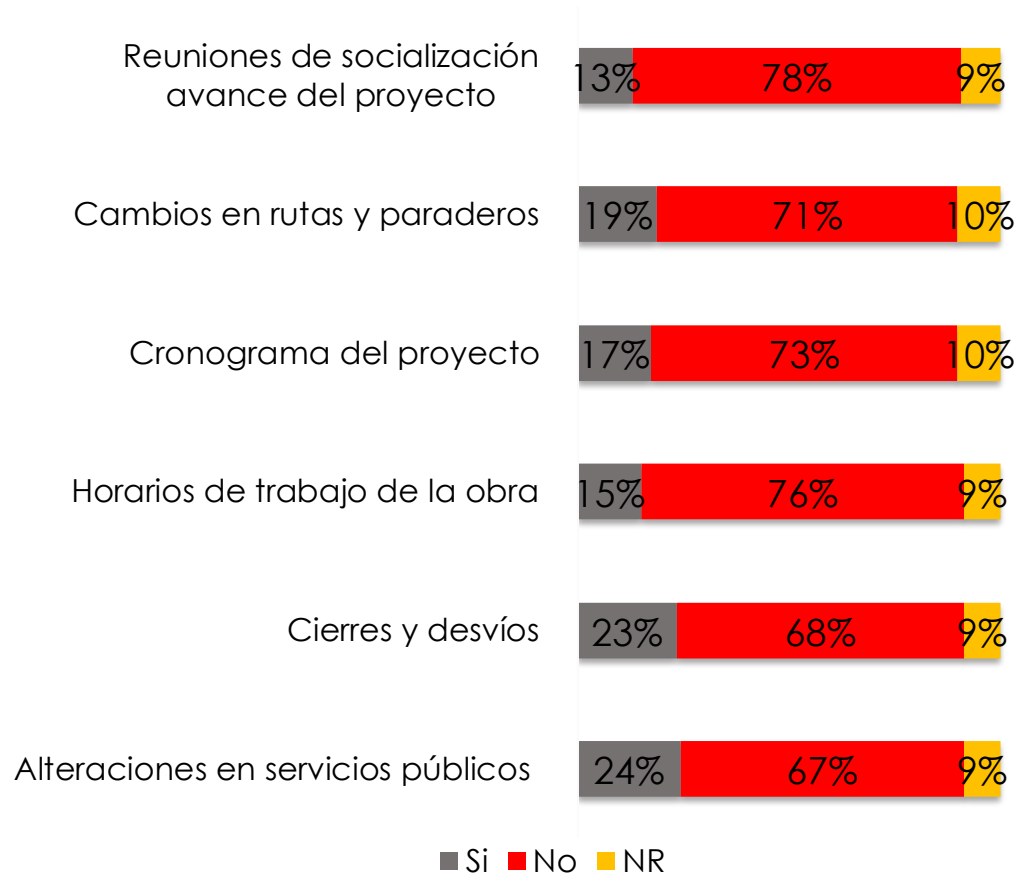
- Personas que si han recibido información

Medio	Ex Ante	Durante
Voz a voz	34	11
Comunicación directa del IDU	26	38
Prensa Digital o impresa	19	12
Televisión	13	1
Redes sociales	10	8
Junta de acción comunal	1	3
Líderes comunales	1	5
Radio	1	1
Total menciones	105	79

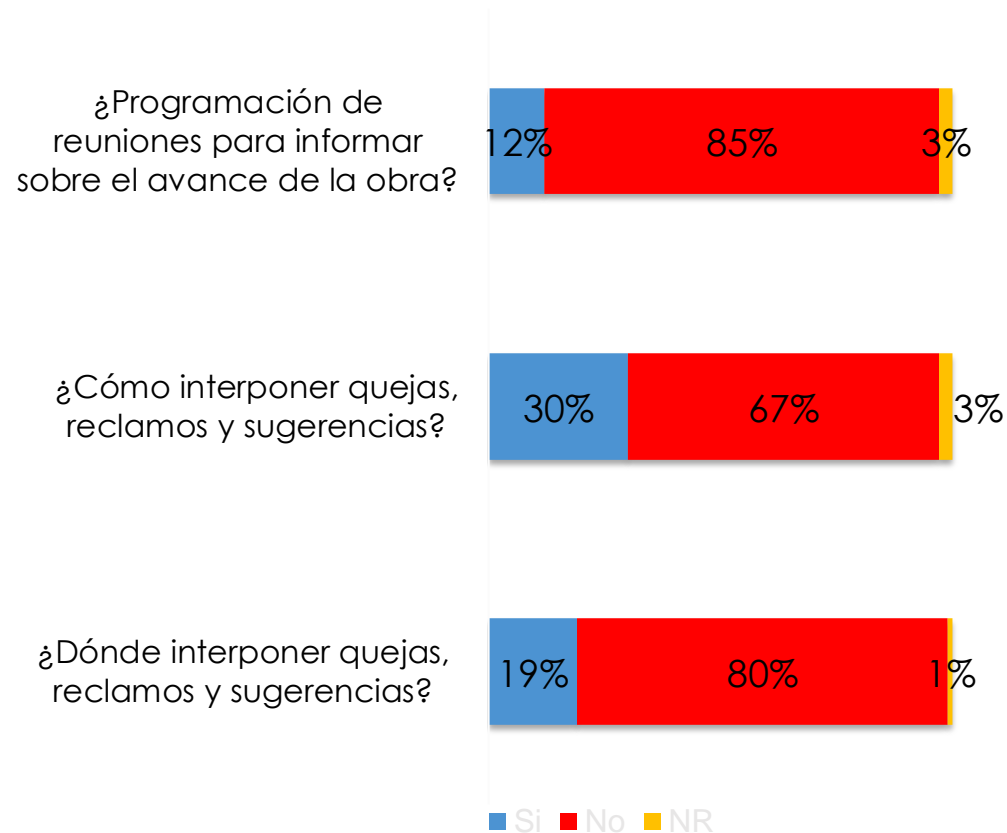


# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

## ¿Ha sido informado sobre...?



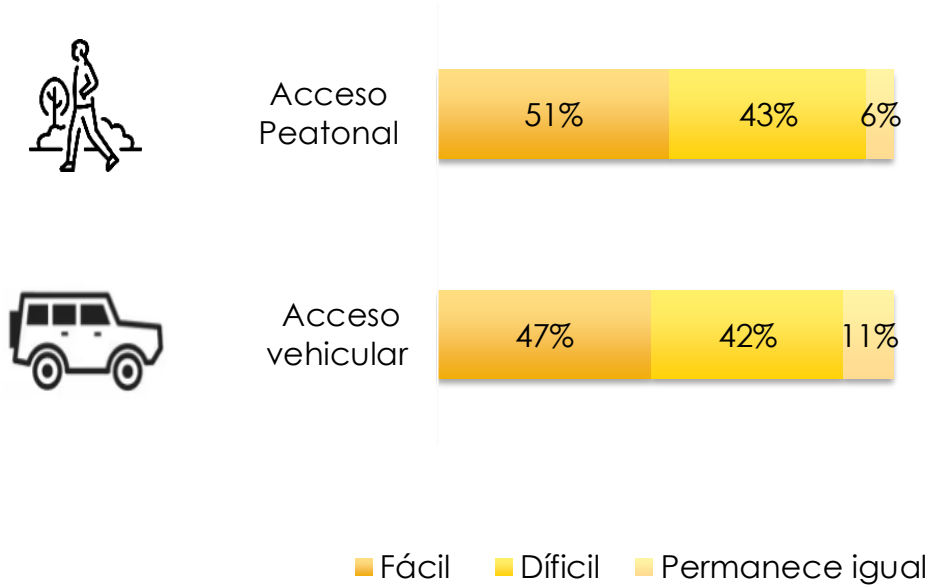
## ¿Tiene conocimiento sobre los siguientes aspectos relacionados con la obra?



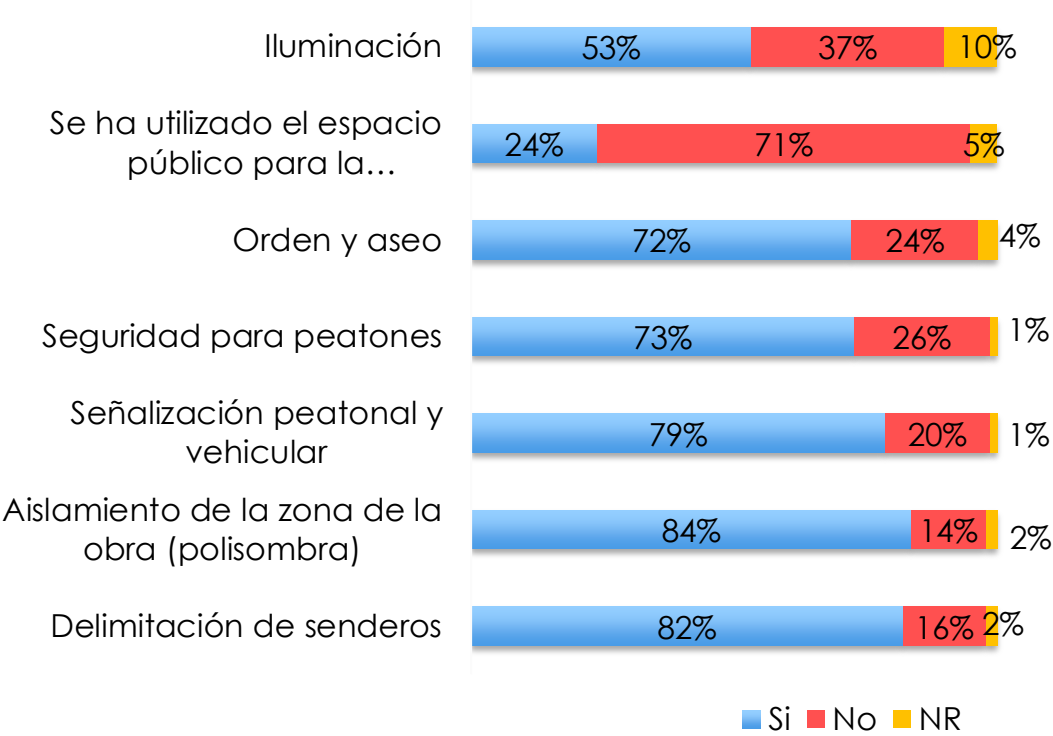
Base: 141 encuestas

# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

¿Cómo le han parecido los siguientes accesos a la zona, debido a la intervención de la obra?



¿De los siguientes aspectos mencione cuales se están o no cumpliendo con la construcción de la obra?

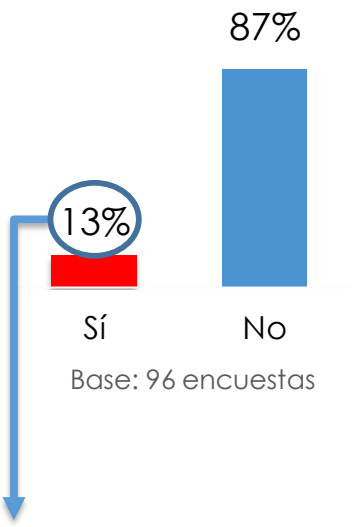


Base: 141 encuestas



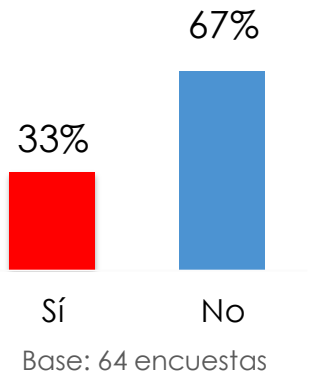
# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

¿Su vivienda o establecimiento ha tenido alguna afectación a causa de la obra?

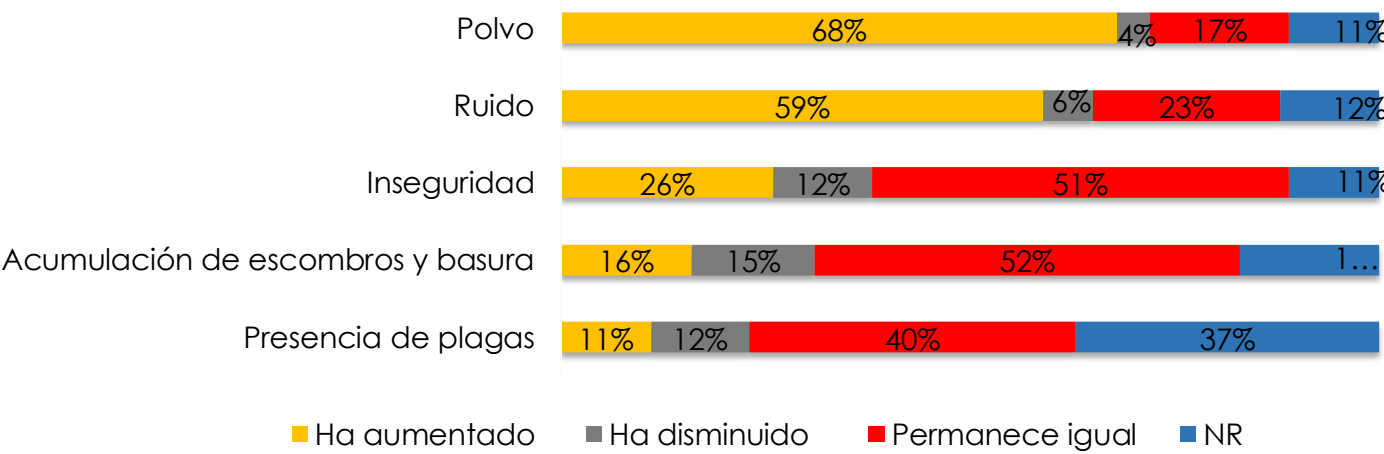


Respuesta	Número de menciones
Cortes de servicios públicos	7
Grietas, fisuras y/o filtraciones	1
Accesos a garajes	1
Total menciones	9

¿Usted reportó la afectación ante el IDU?

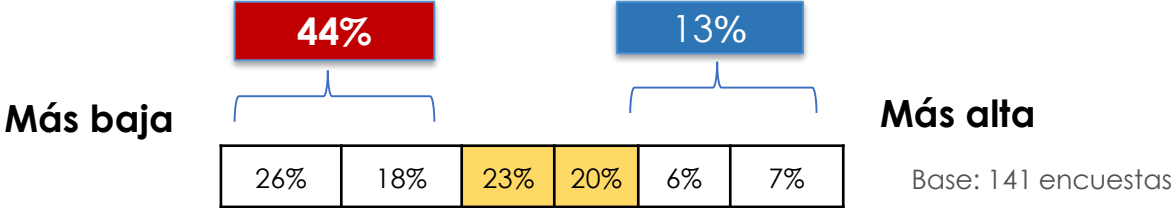


En relación con la obra, responda si los siguientes aspectos en el sector han aumentado, disminuido o permanecen igual:



# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

En una escala del 1 al 6, siendo 1 la escala más baja y 6 la más alta,  
¿Qué tan informado cree que se encuentra acerca del proyecto?



## Grupo de Interés

	1	2	3	4	5	6	
Residentes	9%	14%	29%	24%	12%	12%	Base: 59 encuestas
Comerciantes	19%	22%	22%	30%	4%	4%	Base: 28 encuestas
Transeúntes	51%	21%	15%	9%		4%	Base: 54 encuestas



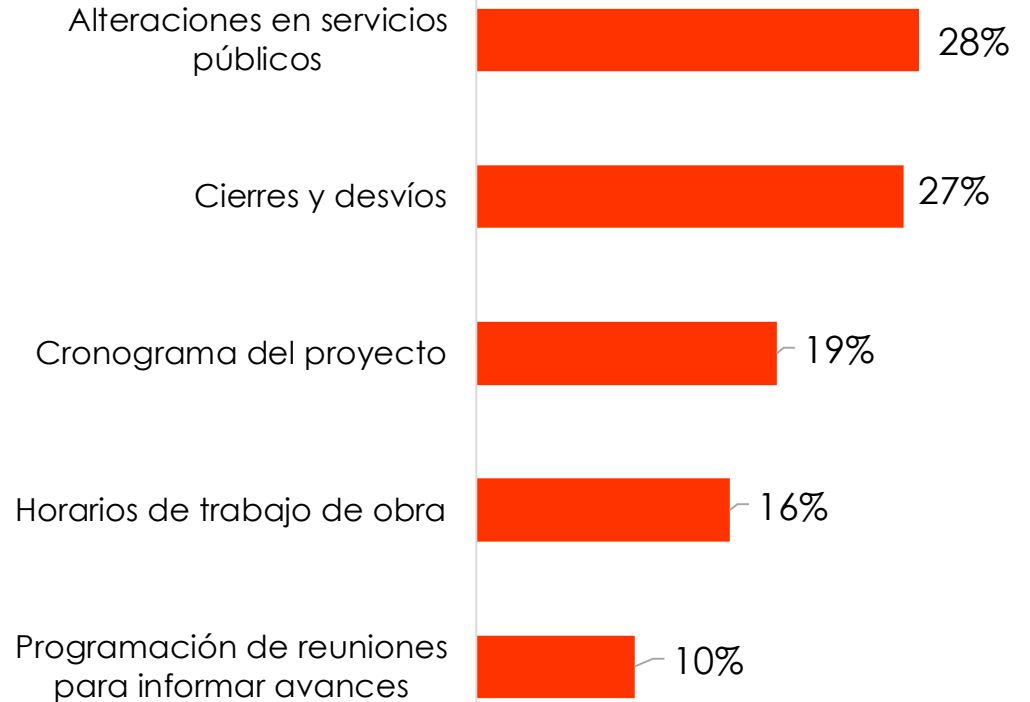
# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

¿Por qué medio le gustaría ser informado del proyecto?



Base: 141 encuestas – 176 menciones

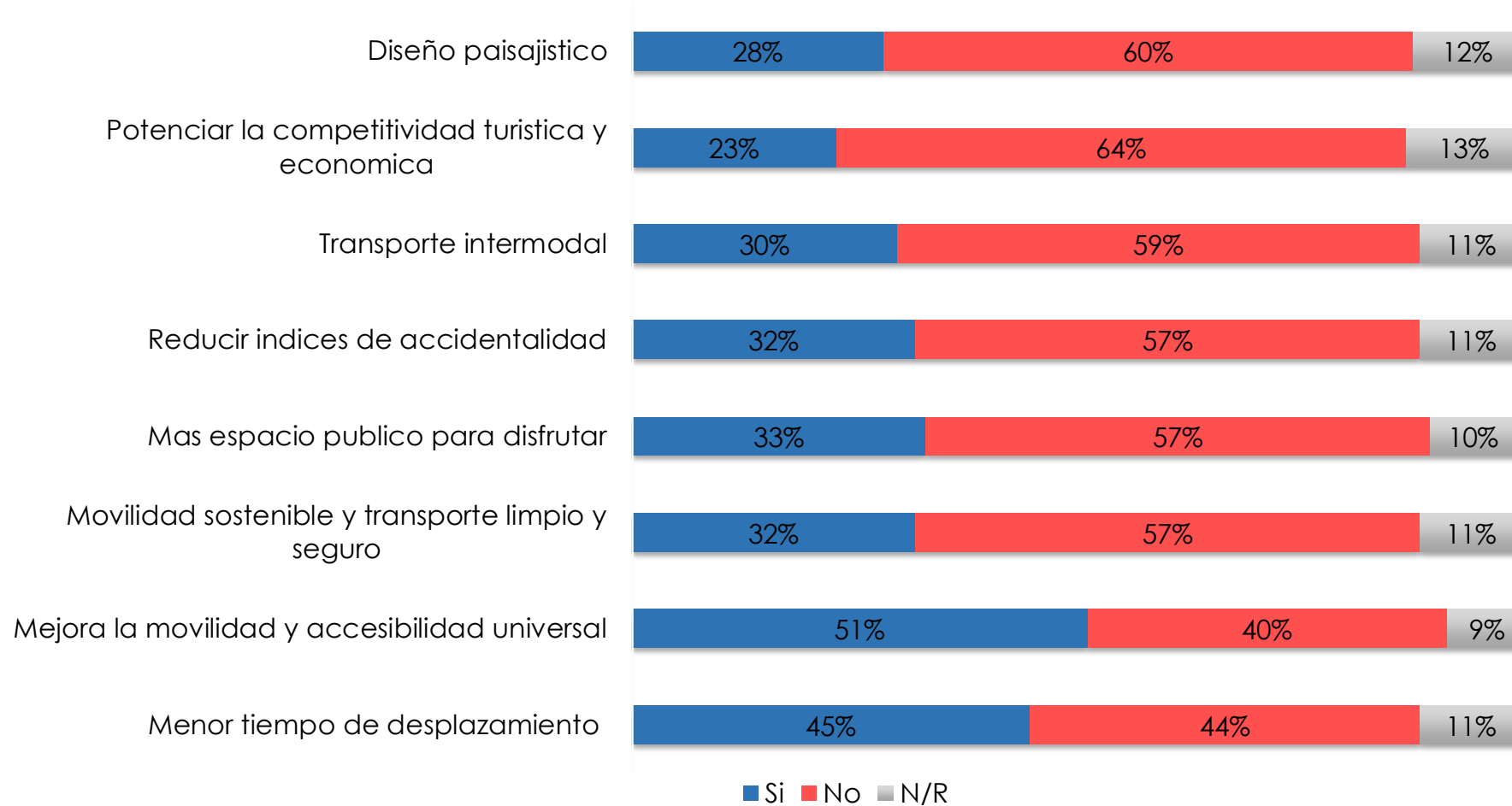
¿Sobre qué temas le gustaría que se le informe acerca del proyecto?



Base: 141 encuestas – 199 menciones

# PERCEPCIÓN DEL PROYECTO

De los siguientes beneficios planteados del proyecto para la comunidad, ¿De cuál esta informado?



Base: 141 encuestas

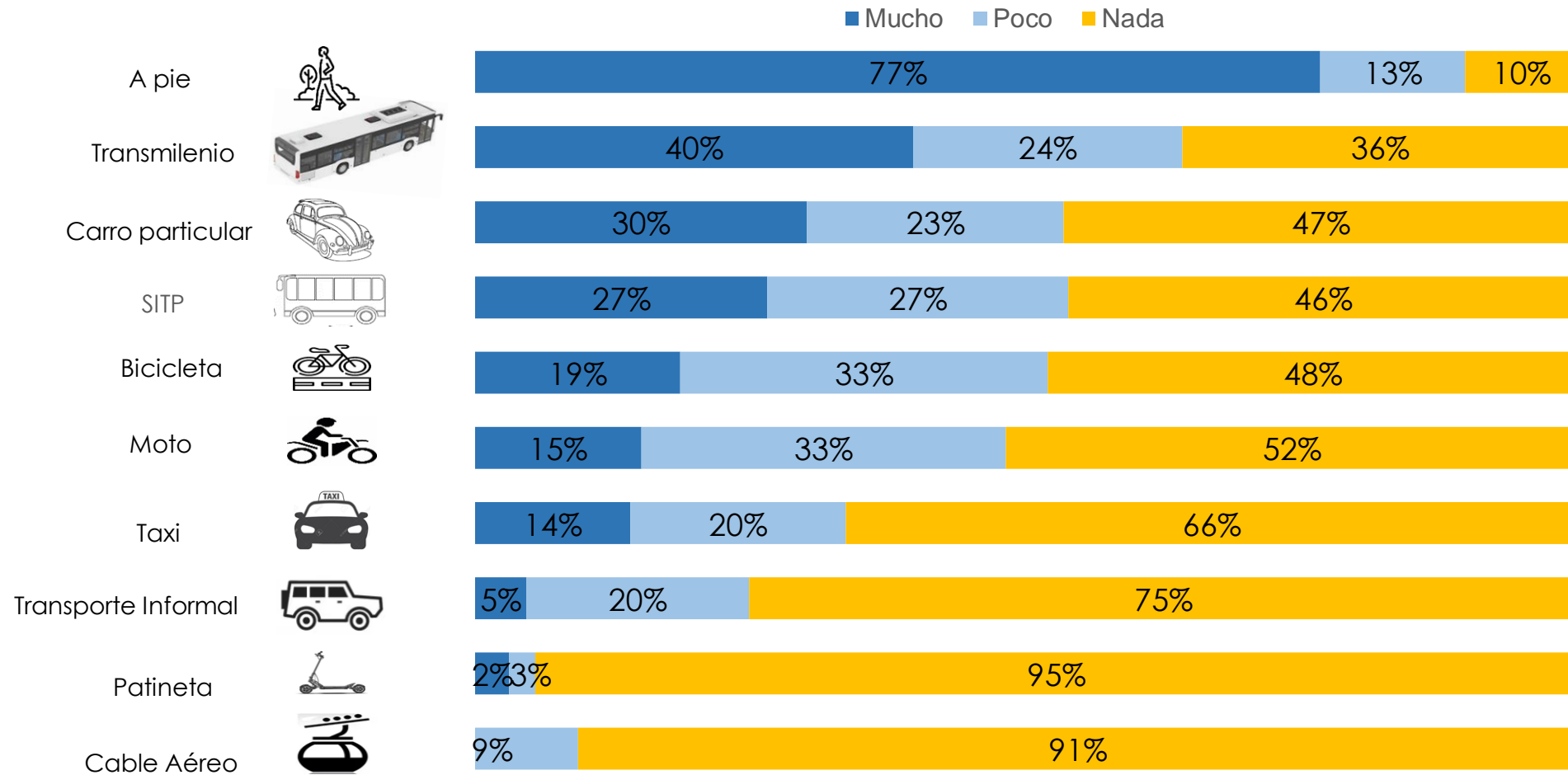
# MÓDULO GENERAL





# MÓDULO GENERAL

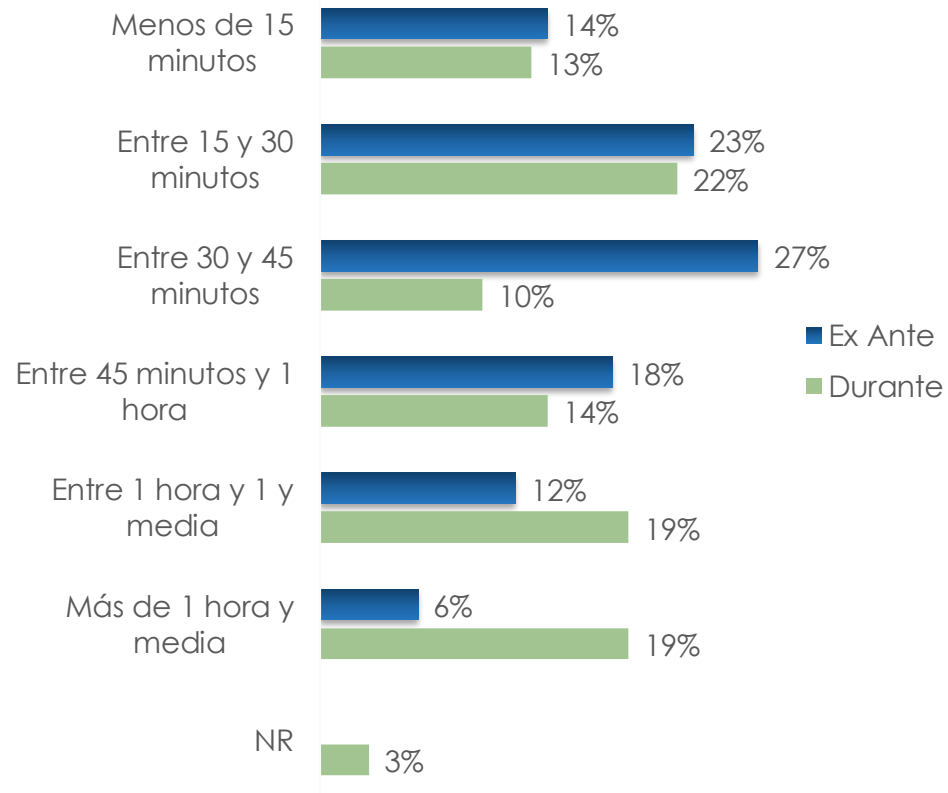
¿Con que frecuencia utiliza los siguientes medios de transporte?



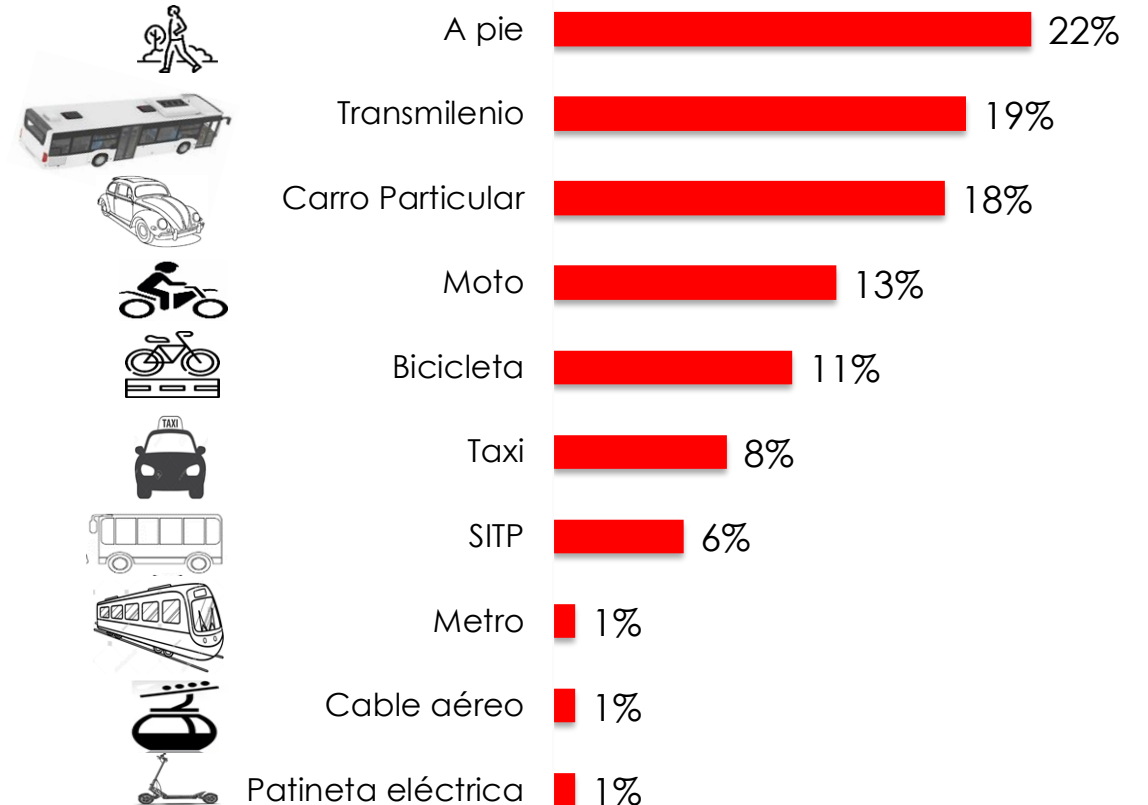
Base: 141 encuestas

# MÓDULO GENERAL

## ¿Cuánto tiempo en promedio dura el recorrido a su destino habitual?



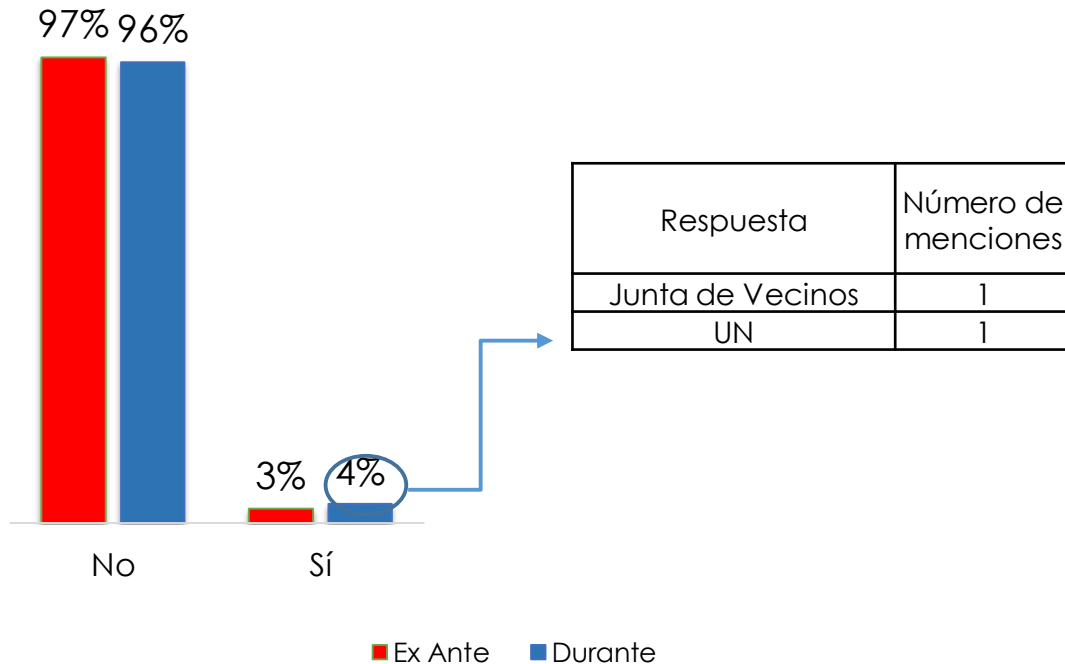
## ¿Qué medio preferiría para moverse?



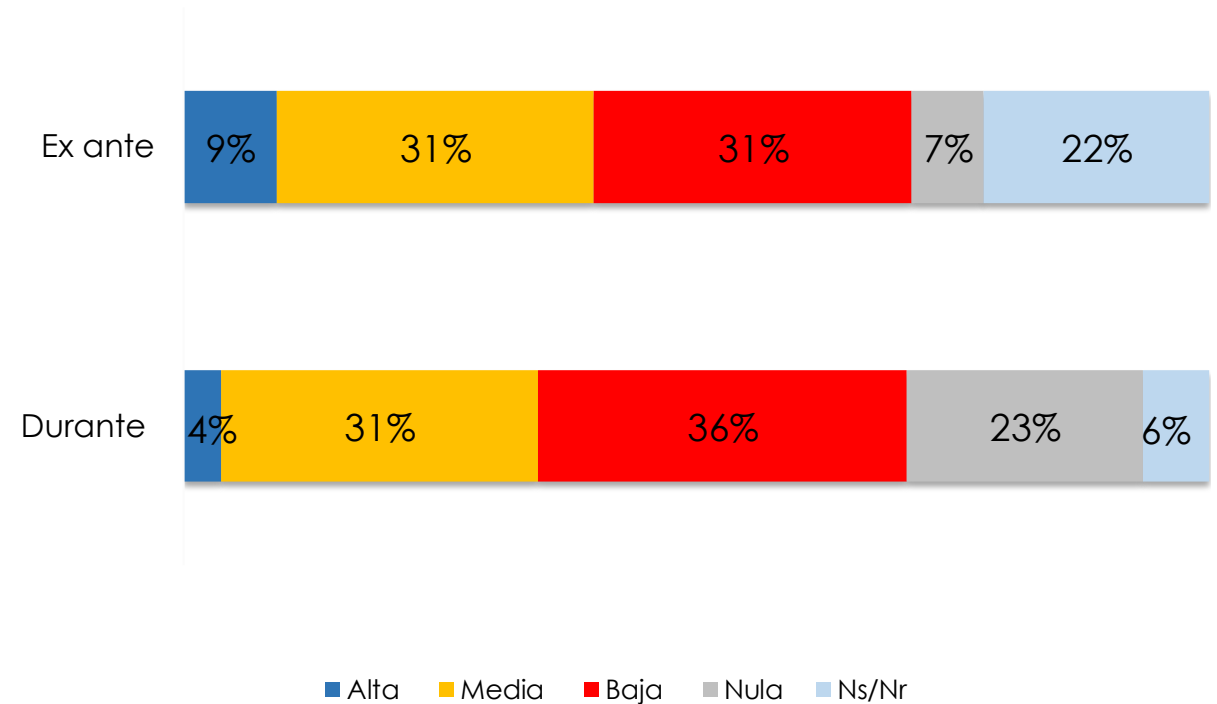
Base: 141 encuestas

# MÓDULO GENERAL

¿Usted pertenece a alguna organización social-ambiental o comunitaria?



¿Cuál cree que ha sido el nivel de participación de los ciudadanos en la toma de decisiones de este proyecto?

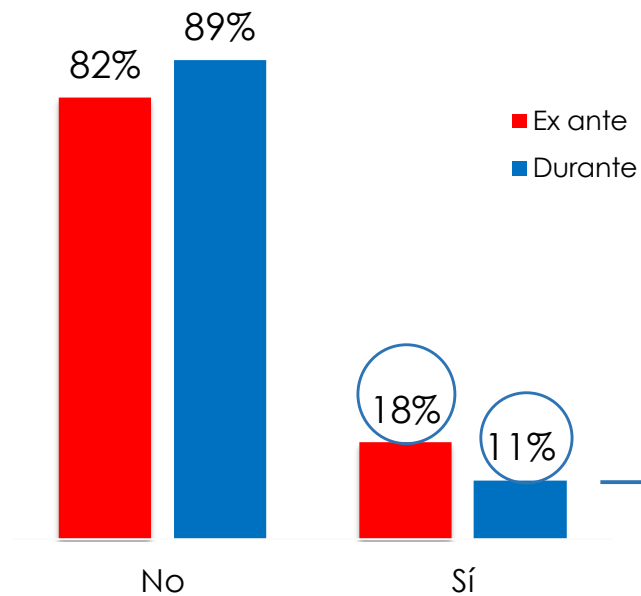


Base: 141 encuestas



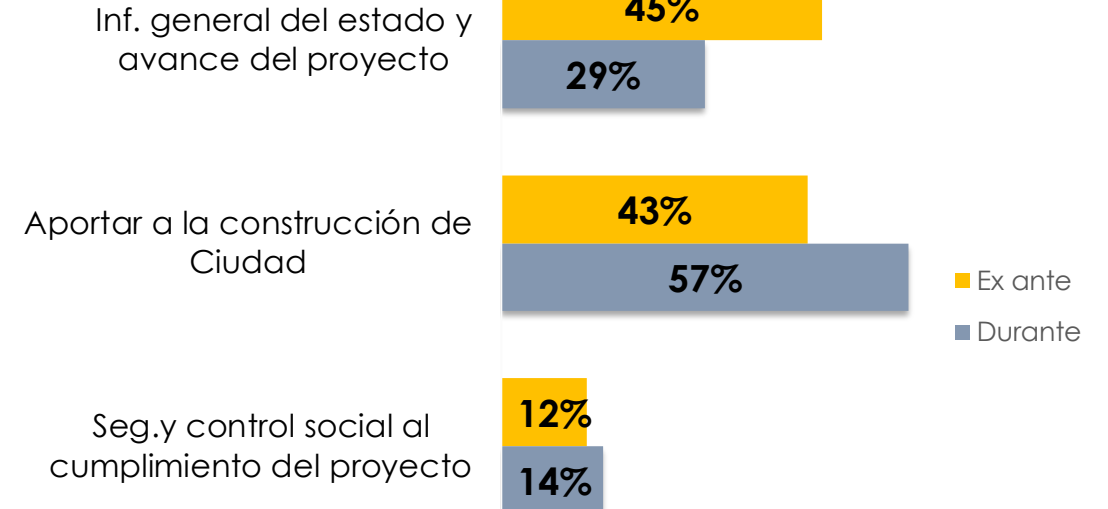
# MÓDULO GENERAL

¿Le interesaría vincularse a escenarios de participación para realizar seguimiento a proyectos?



Base: 220 encuestas

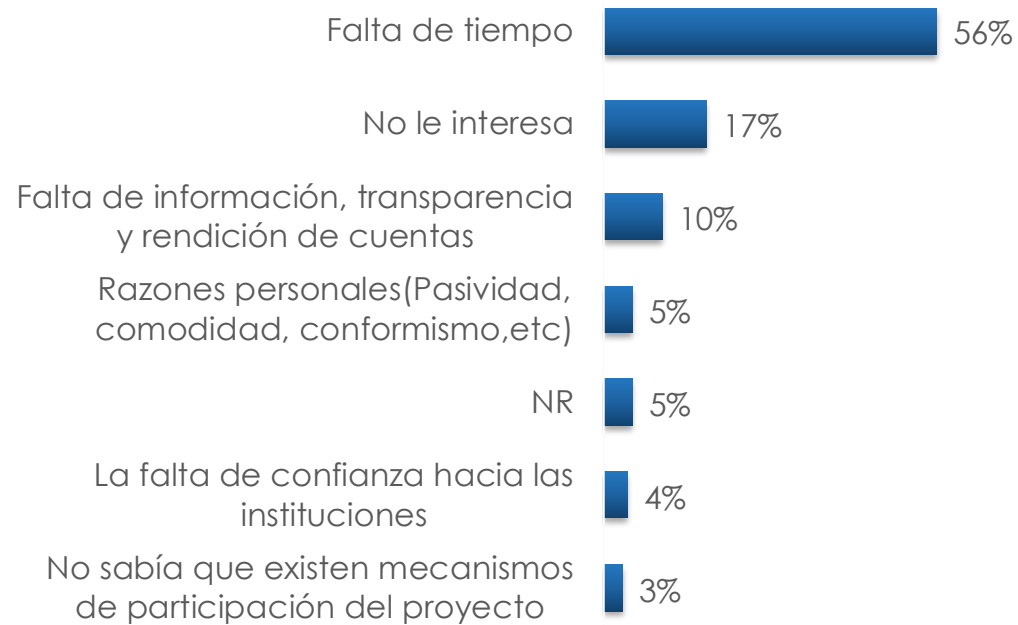
¿Qué beneficio obtendría usted de la participación ciudadana en el proyecto?



Base: 24 encuestas

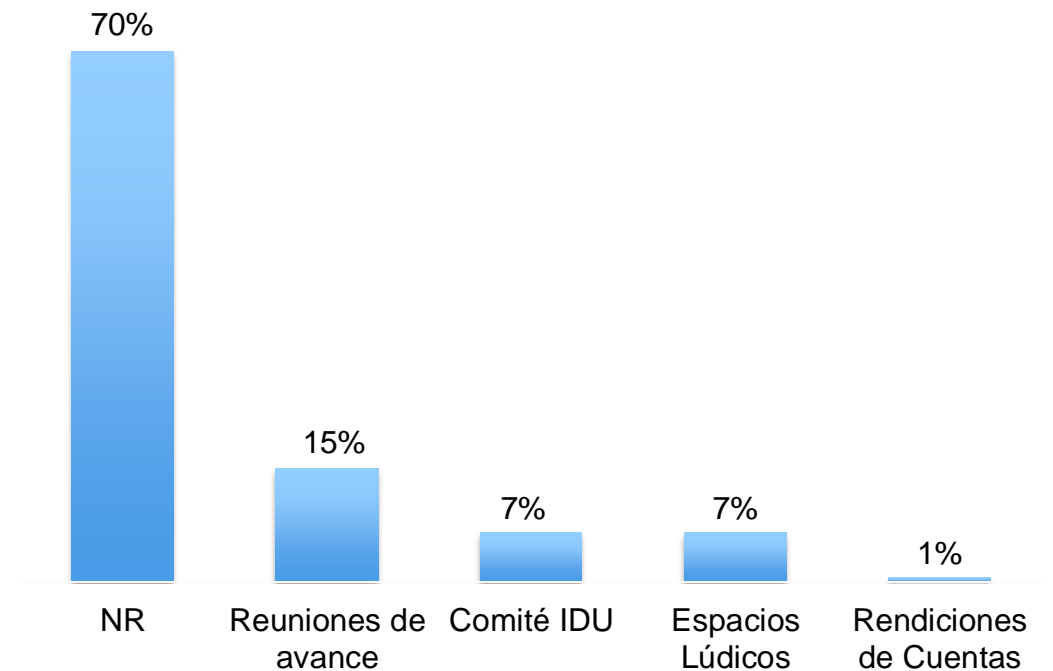
# MÓDULO GENERAL

¿Cuál sería la razón principal por la cual no le gustaría vincularse en estos escenarios de participación del proyecto?



Base: 122 encuestas

¿Conoce los escenarios de participación que dispone la entidad?



Base: 220 encuestas

# OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS





# OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS

## Positivas

Muy buenas estas encuestas informan a la comunidad  
Esta quedando bonito  
Esta bien el proyecto  
Va bien el proyecto  
Buen proyecto

Base: 7 encuestas

## Negativas

Que las obras se ejecuten en el menor tiempo posible

Porque cambiaron los tiempos de la entrega de las obras sin crear falsas expectativas  
No se han cumplido los tiempos de ejecución de la obra falta intervenir la  
Muy demorada la obra , estamos cansados de la obra  
Lo entregaban el 6 de agosto pero ya paso y nos han afectado el paso  
Que no trabaje tan tarde Le gustaría ver la obra terminada  
Informar cual seria la movilización , cuando se termina la obra  
Inconformismo con la atención en el punto IDU acerca de PQRS sobre afectación predial  
El polvo esta causando problemas de salud  
Esta pendiente del pago del predio  
Están demorados con la entrega  
Están retrasados y no se ve que hacen  
Ha disminuido el avance de la obra  
dar mas información, esta demorada  
El personal de la obra muy groseros algunos

Terminar las obras rápido

Falta mas información sobre el proyecto Las obras son muy lentas

La obra muy demorada, no cumplen con los términos de obra, no se ven casi trabajadores

Actualizar la valla no tiene información coherente , no traer material en la noche  
Analizar lo tiempos de entrega tardar mucho  
Cortes de servicios por efectos de la obra, ojala termine pronto  
Dar información clara como es que va quedar el proyecto La demora causa inconvenientes en la movilidad  
Deberían comunicar mejor como va el proyecto y cuando terminan  
Esta obra estaba para entregar el 25 de noviembre de 2025 y no van ni en la mitad  
Falta mucho, La séptima se vuelve mas lenta y reduce movilidad al hacer el giro  
hay mucho ruido y llevan mucho tiempo en una sola cuadra  
La calzada de subida debió ser más ancha  
Las losas podo táctiles no se están utilizando bien les colocan obstrucciones como paraderos y señalización  
No avanza la obra y ha bajado el nivel de trabajo  
Que la terminen pronto, solo prolongaciones y nada que la terminan

Agilizar la obra

Tener fecha cierta de terminación de obra  
Las obras son muy demoradas sean más rápidas  
No trabajan y juegan con los recursos y el tiempo  
La obra esta muy demorada  
Informar cuanto se demoran las obras  
Hacer las obras rápido  
Muy demorado en la ejecución

Base: 52 encuestas

## Sugerencias

Se sugiere implementar el sistema tempra, una estación para varios residentes que manejan bicicleta  
Revisar el flujo de las aguas porque a disminuido desde que empezó la obra  
Mejorar la señalización para el peatón  
Es cierto que van hacer un parque  
El cruce de la Calle 45 con kra 5 es peligroso para transeúntes y vehículos  
Coordinar el control de basuras en el sector alrededor de la obra  
Conocer si van a hacer cambios en los sentidos de la vía

Mejorar la seguridad

Aumentar la seguridad -solución a trancones  
Hace falta un link para información  
Informar sobre los proyectos que se adelantan

La zona la tomaron de parqueadero, y no tiene delimitado el espacio público con la calzada  
Más inclusión de la ciudadanía en las obras  
Planificar mejor la movilidad

Base: 18 encuestas

# MAPA DE RECOLECCIÓN DE DATOS

**idu**  
Instituto de  
DESARROLLO URBANO



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO











# Gracias

Síguenos en nuestras redes sociales

    @IDUBogota  @IDUobras



INSTITUTO DE  
DESARROLLO URBANO

